

## apartamento en venta A Laracha, Bergantiños



Descubre nuestras exclusivas **\*\*14 viviendas\*\*** en pleno corazón de Paio Saco. ~Todas cuentan con **\*\*3 dormitorios \*\*** y superficies útiles que oscilan entre **\*\*91,76 m2\*\*** y **\*\*116,02 m2\*\***, distribuidas en tres tipologías diferentes. ~En las plantas primera y segunda encontrarás cuatro viviendas por planta de igual tamaño: ¡100,16 m2! ~Además, la tercera planta ofrece seis dúplex; cuatro tienen un área útil de **\*\*91,76 m2\*\*** mientras que los otros dos destacan con sus **\*\*\*116m2\*\*\***. Cada hogar incluye dos baños completos —uno en el dormitorio principal— y se beneficia también de un balcon para los ocho pisos y dos de los Dúplex. . ~La comodidad no termina aquí: ofrecemos una zona exclusiva para aparcamiento dividido entre la planta baja y semisótano , contando con acceso independiente a través de rampas interiores adecuadas. Disfruta además del espacio adicional proporcionado por nuestros trasteros de tamaños generosos, entre \*67m2\* junto a tus plazas garaje privadas —¡un total disponible de dieciséis!. Esta es tu oportunidad ideal para vivir a un paso de La Coruña, Laracha, Carballo y de las preciosas playás de Caión, Barrañán o RazoBaldaio. ~~~Todas la viviendas compuestas por dos baños, tres dormitorios, lavandería, plaza de garaje y trastero, la carpintería interior madera lacada en Blanco, y la carpintería exterior de Aluminio con rotura de puente térmico. Además la vivienda cuenta con calefacción por suelo radiante con válvulas para poder encenderla por estancias diferenciadas. Además el edificio en general cuenta con Fachada a calle ejecutada como fachada ventilada con material cerámico, piedra. ~~Solicítanos más información y te enviaremos todo sobre las terminaciones y materiales de la vivienda para que no te pierdas ni un detalle en un edificio con calidades excepcionales. ~ ~ \*\*\*\*\* **INFÓRMATE CON NOSOTROS SIN COMPROMISO** \*\*\*\*\*

### gegevens woning

Hispacasas           **6345117**  
id:  
referentie:           **2000774**  
nabij of in:           **A Laracha**

### contact

naam:   **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34626610852**

regio: **Bergantiños**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **3**  
opp. woning: **110 m2**  
opp. terrein: **548 m2**  
prijs: **€ 159.000**