

apartamento en venta A Mata, Bergantiños



Exclusivos apartamentos y áticos con vistas al mar a tan solo 250 metros de la playa en La Mata (Torrevieja) Diseñada en armonía con el paisaje de dunas circundante, esta elegante residencia goza de una ubicación única a solo 250 metros de la playa de La Mata. La residencia contará con tan solo 20 viviendas, repartidas en planta baja con jardín y planta alta con solárium. Los espacios habitables serán luminosos, modernos y amueblados funcionalmente. La cocina abierta se conecta perfectamente con el espacio habitable y está diseñada teniendo en cuenta la comodidad y la estética diarias. Cada vivienda está equipada de serie con un sistema de aire acondicionado por conductos totalmente instalado (Mitsubishi MGPEZ71VJA o similar), que garantiza un clima interior agradable durante todo el año. Las viviendas contarán con dos dormitorios, cada uno de ellos con armarios empotrados con estanterías y barras para colgar la ropa. En las viviendas de planta baja, el dormitorio principal dispondrá de un vestidor con el mismo acabado, y de un baño en suite contiguo. Persianas eléctricas están incluidas en todos los dormitorios. Cada vivienda dispone de dos baños con acabado contemporáneo y de alta calidad. Ambos baños están equipados con platos de ducha antideslizantes con desagüe oculto e inodoros suspendidos para mayor comodidad y un diseño elegante. Los apartamentos están contruidos según el concepto Passive House, que garantiza una altísima eficiencia energética, un excelente aislamiento térmico y acústico y una ventilación controlada. Además, cada vivienda dispone de un sistema de aerotermia (Aeromax VM) de 150 litros para la producción de agua caliente, dotado de un sistema de control inteligente que también se puede gestionar a través de smartphone. La residencia dispone de ascensor que comunica todas las plantas. Dentro del programa de acabados del cliente, hay opciones disponibles de colores, acabados y mobiliario de baño, para que cada vivienda pueda ser personalizada dentro del marco de diseño proporcionado.

Apartamentos en planta baja con jardín (nº 1 al 10) Distribución: 2 dormitorios + 2 baños Superficie total (casa + espacio exterior): Mín: 164,36 m² Máx.: 191,13 m² Superficie neta construida (m²): Mín: 99,35 m² (casa nº 10) Máx.: 106,38 m² (núms. 3, 5, 7, 9) Terraza (m²): Mín.: 15,66 m² (nº 4, 6, 8) Máx.: 18,70 m² (nº 1) Jardín (m²): Mín: 41,58 m² (nº 5) Máx.: 66,14 m² (nº 1) Apartamentos en planta alta con solárium (nº 11 al 20) Distribución: 2 dormitorios + 2 baños Superficie total (casa + espacio exterior): Mín: 152,94 m² Máx.: 166,05 m² Superficie neta construida (m²): Mín: 76,98 m² (nº 20) Máx.: 82,07 m² (núms. 13, 15, 17) Terraza (m²): Mín: 14,14 m² (nº 11) Máx.: 15,10 m² (nº 12) Solárium (m²): Mín: 61,78 m² (nº 20) Máx.: 70,11 m² (nº 19) Espacios al aire libre Los apartamentos de planta baja disponen de una amplia terraza y un jardín privado con césped natural o artificial, totalmente integrado en el paisaje. Los áticos disponen de solárium privado con espectaculares vistas al mar. Todas las áreas exteriores están terminadas con material antideslizante y diseñadas para aprovechar al máximo el clima y la vista. Aparcamiento y trastero Cada vivienda dispone de una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero privado en el sótano. El acceso al garaje se realiza a través de una puerta automática. Instalaciones

compartidas Piscina infinita Conjunto privado cerrado con zonas verdes. Acceso por entrada central y ascensor. Ubicación y alrededores La residencia se encuentra a tan solo 250 metros de la playa de La Mata , una de las playas más populares de Torre Vieja. La zona se caracteriza por sus dunas, una reserva natural protegida y una excelente accesibilidad. Distancias: A 250 m de la playa de La Mata A 8 min del Hospital Quirón A 10 minutos del centro de Torre Vieja 10 min al Parque Natural Lagunas de La Mata 35 minutos en coche del aeropuerto de Alicante Contacto Si desea más información sobre estos apartamentos o áticos, la región, qué tener en cuenta al comprar una propiedad en España o cualquier pregunta que pueda tener, no dude en contactarnos y estaremos encantados de ayudarle. Global Spain Real Estate (Costa Blanca, Costa Cálida, Costa del Sol, Islas Baleares) Correo electrónico: ([[utilice el formulario para contactar]]) Teléfono: + ([[utilice el formulario para contactar]]) (NL, EN, DE, FR, ES) ¡El equipo de GlobalSpain le desea una feliz búsqueda de la casa de sus sueños en España!

gegevens woning

Hispanicasas **6269468**
id:
referentie: **GS2020**
nabij of in: **A Mata**
regio: **Bergantiños**
woningtype: **apartamento**
kamers: **2**
opp. woning: **172 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 550.000**

contact

makelaar: **Global Spain Real Estate**
naam: **Jo Swinnen**
spreekt: **Español, Francés, Francés,
Holandés, Inglés**
telefoon: **+34 865752765**