

apartamento en venta A Torre, Arzúa



Presentamos esta oportunidad única en el centro de Torre-Pacheco, un piso que ofrece una superficie construida de 106 m² ideal en la que sólo necesitarás pintar para poder entrar a vivir. La propiedad cuenta con tres habitaciones; una doble y dos sencillas, además dispone de dos baños, uno de ellos en suite que asegura comodidad y privacidad. Uno de los aspectos más destacados es la cocina abierta al salón, perfecta para disfrutar del espacio compartido junto a familiares o amigos, y un balcón cuyo acceso al mismo se encuentran en el salón-cocina. El inmueble también incluye armarios empotrados, en todas las habitaciones, brindando soluciones prácticas para almacenamiento. Adicionalmente se proporciona plaza parking privada y trastero incluido en la oferta; características muy valoradas por quienes buscan funcionalidad sin renunciar a ubicación privilegiada enfrente del centro salud local. ~Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP): Se aplicará el tipo impositivo vigente en ~Murcia (generalmente el 8% {8.960€}), sin perjuicio de tipos ~reducidos del 8%, 6%, 4% y 3% según las circunstancias personales del comprador o las del ~inmueble). El impuesto se devenga sobre el Valor de Referencia Catastral o el precio de venta, ~el que resulte superior. ~Gastos de Notaría: Los honorarios se calcularán conforme al arancel oficial regulado en el ~Anexo/, del R.D. 1426/1989. ~Gastos de Registro: La inscripción registra! se facturará según el arancel oficial establecido en ~el ANEXO/, del R.D. 1427/1989. ~Gastos de Gestión (Gestoría): Los honorarios por la tramitación administrativa, liquidación de ~impuestos e inscripción registra! ascienden a entre 300/400 € (IVA incluido). ~Para una información exhaustiva sobre tipos impositivos y bonificaciones del ITP, puede ~consultar el portal oficial de la Agencia Tributaria Valenciana: <https://latv.gva.es/leslitpaid>

gegevens woning

Hispacasas **6330597**
id:
referentie: **mv205288**
nabij of in: **A Torre**
regio: **Arzúa**
woningtype: **apartamento**
kamers: **3**
opp. woning: **106 m²**
opp. terrein: **- m²**
prijs: **€ 112.000**

contact

makelaar: **Inmo Mash Alicante**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34965124633**