

apartamento en venta Abarán, Vega Alta Del Segura



Descubre este magnífico piso nuevo a estrenar situado en la primera planta de un edificio moderno, que cuenta con ascensor. Al ingresar, nos recibe un amplio pasillo que da acceso a diversas estancias. La cocina se encuentra bien equipada y ofrece una galería al fondo para mayor comodidad. Adyacente, encontramos una habitación individual luminosa con vistas hacia el patio interior. Justo enfrente hay un cuarto de baño completo seguido por otra habitación individual ideal para huéspedes o como oficina personal.~~A medida que avanzamos por el pasillo principal, llegamos al espacioso comedor lleno de luz natural gracias a su ventana; desde aquí también accedemos a otro corredor donde ubicamos dos habitaciones más: una simple perfecta para niños o visitas y otra doble muy cómoda junto con un segundo baño completamente equipado ubicado estratégicamente al final del pasillo.~~Este inmueble destaca no solo por sus amplias dimensiones sino también porque cada rincón ha sido diseñado pensando en aprovechar la luminosidad natural durante todo el día. Además, incluye un encantador balcón donde disfrutar del aire fresco mientras contemplas las vistas exteriores.~~Esta vivienda está siendo comercializada en MULTIEXCLUSIVA por nuestra Agencia Inmobiliaria.~La oferta está sujeta a cambios de precio o retirada del mercado sin previo aviso por ser nosotros simplemente intermediarios y no propietarios. Este anuncio en su conjunto, incluyendo textos, fotos, imágenes o cualquier otro contenido del mismo, no es vinculante dado que la información es ofrecida por terceros y puede contener errores. Se muestra a título informativo y no contractual. El mobiliario y los vehículos que puedan aparecer en las fotografías aquí publicadas no se encuentra incluido en el precio de venta, aun así y llegado el momento de adquisición se podrá acordar entre las partes si se quedara dentro del inmueble algún mobiliario y así se verá reflejado en el contrato de compraventa entre las partes.~El precio anunciado no incluye los gastos e impuestos derivados de la compraventa, que serán a cargo del comprador:~Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP): según el tipo vigente en la Comunidad Autónoma de Murcia (3 % o 7,75 %, en función de los requisitos del comprador y del inmueble). Información y cálculo en:~- Gastos de notaría: 800€ aproximadamente.~- Gastos de registro de la propiedad: 600€ aproximadamente.~- Honorarios de agencia no incluidos en el precio.~Por mandato expreso del propietario, al ser miembros de varias MLS comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil y sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad o a los vecinos. Muchas gracias por su comprensión.~ Si es usted agente inmobiliario profesional, no dude en contactar con nosotros para colaborar en la venta.~

gegevens woning

Hispacasas id: **6294377**
referentie: **RYP-0172601**
nabij of in: **Abarán**
regio: **Vega Alta Del Segura**
woningtype: **apartamento**
kamers: **4**
opp. woning: **118 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 115.000**

contact

makelaar: **Inmobiliaria Rosa Y Porta**
naam: **Jennifer de Grea**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968939383**