

## apartamento en venta Abarán, Vega Alta Del Segura



¡NUEVO A LA VENTA EN REMAX!~~Ponemos a la venta este piso en Abarán, una vivienda amplia y luminosa, ideal para quienes buscan comodidad, funcionalidad y un hogar listo para entrar a vivir.~~Cuenta con cuatro habitaciones, perfectas para familias o para disponer de espacio adicional como despacho o sala de juegos, y dos baños completos, distribuidos de forma práctica para todo el hogar.~~Entre sus extras destacan: plaza de garaje, trastero, lavadero, ascensor, todo exterior y aire acondicionado centralizado, garantizando confort en todas las estancias durante todo el año.~~Una oportunidad excepcional para vivir en una vivienda amplia, bien equipada y con todas las comodidades, lista para disfrutar desde el primer día.~~Si quieres verla, manda un WhatsApp al 6 2 1 1 9 0 0 8 9 diciendo que quieres visitar esta vivienda y te la enseñamos encantados.~Por mandato expreso del propietario, comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil, sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad o a los vecinos.

~~~~~En cumplimiento de la normativa vigente en materia de información al consumidor, se informa expresamente que el precio de venta del inmueble anunciado no incluye los gastos e impuestos derivados de la compraventa, tales como:~• Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) (3% o 7,75%)~• Gastos de notaría e inscripción en el Registro de la Propiedad.~• Honorarios de intermediación inmobiliaria: 3% iva no incluido, con un mínimo de 3.630€.~El comprador asumirá los gastos que legalmente le correspondan. Si desea conocerlos con detalle, pregúntenos, estaremos encantados de facilitárselos sin compromiso~Las imágenes publicadas tienen carácter ilustrativo y no contractual. La información descriptiva del inmueble, se facilita a título orientativo y podrá estar sujeta a

variaciones.~Las superficies indicadas son aproximadas por lo que no constituyen garantía contractual.~Asimismo, las cantidades expresadas en concepto de Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI) y Cuotas de Comunidad de Propietarios, en su caso, son meramente orientativas y podrán experimentar variaciones.~La información aquí contenida no constituye oferta vinculante ni documento contractual, quedando sujeta a posibles modificaciones, errores u omisiones.~Documento informativo no contractual conforme a Ley 10/2025. mas info: ( utilice el formulario para contactar)

## **gegevens woning**

Hispacasas id: **6347422**  
referentie: **RML-02989**  
nabij of in: **Abarán**  
regio: **Vega Alta Del Segura**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **4**  
opp. woning: **123 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 103.000**

## **contact**

makelaar: **Remax Living**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34968955597**