

## apartamento en venta Abarán, Vega Alta Del Segura



¡NUEVO A LA VENTA EN REMAX!~~Ponemos a la venta este amplio piso en Abarán, una vivienda ideal para familias que buscan espacio, comodidad y una excelente ubicación.~~El inmueble se encuentra en buen estado de conservación.~~Dispone de 4 dormitorios, todos ellos de buen tamaño, y 2 baños completos, ofreciendo una distribución cómoda y funcional para el día a día.~~Se trata de una vivienda muy completa, que destaca por sus espacios adicionales y su buena organización interior.~~Entre sus características y extras destacan:~~ Plaza de parking incluida~ Trastero~ Ascensor~ Patio~ Lavadero independiente~ Aire acondicionado por split~~Una vivienda amplia, práctica y con todas las comodidades, situada en una zona tranquila de Abarán con todos los servicios cercanos.~~Si quieres verla, manda un WhatsApp al 6 2 1 1 9 0 0 8 9 diciendo que quieres visitar esta vivienda y te la enseñamos encantados.~Por mandato expreso del propietario, comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil, sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad o a los vecinos.

~~~~~En cumplimiento de la normativa vigente en materia de información al consumidor, se informa expresamente que el precio de venta del inmueble anunciado no incluye los gastos e impuestos derivados de la compraventa, tales como:~• Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) (3% o 7,75%)~• Gastos de notaría e inscripción en el Registro de la Propiedad.~• Honorarios de intermediación inmobiliaria: 3% iva no incluido, con un mínimo de 3.630€ (incluir en función de zona una cláusula u otra) ~El comprador asumirá los gastos que legalmente le correspondan. Si desea conocerlos con detalle, pregúntenos, estaremos encantados de facilitárselos sin compromiso~Las imágenes publicadas tienen carácter ilustrativo y no contractual. La información descriptiva del inmueble, se facilita a título orientativo y podrá estar sujeta a variaciones.~Las superficies indicadas son aproximadas por lo que no constituyen garantía contractual.~Asimismo, las cantidades expresadas en concepto de Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI) y Cuotas de Comunidad de Propietarios, en su caso, son meramente orientativas y podrán experimentar variaciones.~La información aquí contenida no constituye oferta vinculante ni documento contractual, quedando sujeta a posibles modificaciones, errores u omisiones.~Documento informativo no contractual conforme a Ley 10/2025. mas info: ( utilice el formulario para contactar) ~

Hispacasas id: **6375624**  
referentie: **RML-03081**  
nabij of in: **Abarán**  
regio: **Vega Alta Del Segura**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **4**  
opp. woning: **127 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 115.000**

makelaar: **Remax Living**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34968955597**