

## apartamento en venta Adeje, Zona Sur



Excepcional oportunidad de inversión en la prestigiosa zona de Caldera: vistas panorámicas y ubicación privilegiada~~Ubicado en la exclusiva parte superior de Caldera, justo encima de los famosos Siam Mall y Siam Park, este apartamento de 3 dormitorios y 3 baños ofrece la combinación perfecta de comodidad, privacidad y potencial de inversión. Rodeada de villas de lujo y situada en una de las zonas residenciales internacionales más solicitadas del sur de Tenerife, esta propiedad destaca por su inmejorable ubicación y su relación calidad-precio a largo plazo.~~Situado ligeramente por encima del nivel de la calle y al que se accede a través de un tramo de escaleras, el apartamento le da la bienvenida con una plaza de aparcamiento privada dedicada justo en la parte delantera. La casa se abre a una sala de estar amplia y luminosa con un gran comedor, perfectamente integrado en una cocina moderna de concepto abierto, ideal para el entretenimiento o la vida familiar. Los suelos de parquet y las puertas de madera maciza añaden un toque de elegancia atemporal a los interiores, mientras que el diseño ofrece comodidad y funcionalidad.~~La propiedad cuenta con tres dormitorios de buen tamaño, dos de los cuales disfrutan de acceso directo a una gran terraza orientada al sur de más de 50 m2. Aquí, puedes disfrutar de amplias vistas panorámicas de la costa, el océano y las colinas circundantes. Con un amplio espacio al aire libre, un jacuzzi incorporado y un área de almacenamiento privada, esta terraza es un lugar ideal para tomar el sol, relajarse o disfrutar de puestas de sol inolvidables.~~Si bien la propiedad se beneficiaría de algunas modernizaciones y nuevos muebles para liberar todo su potencial, su ubicación por sí sola garantiza altos rendimientos de alquiler para alquileres vacacionales o estancias a largo plazo. La demanda constante en esta parte de Caldera, especialmente por parte de compradores y viajeros internacionales, la convierte en una excelente oportunidad para los inversores inteligentes.~~A pocos minutos de atracciones de clase mundial como el Siam Park, las tiendas de Siam Mall, restaurantes y algunas de las mejores playas de Tenerife, este apartamento ofrece la mejor combinación de estilo de vida y potencial de generación de ingresos.~~¡Contáctanos para más información o una visita!~

### gegevens woning

Hispacasas      **6338763**  
id:

### contact

makelaar:      **Canary Hogar**  
naam:            **niet opgegeven**

referentie: **057651**  
nabij of in: **Adeje**  
regio: **Zona Sur**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **3**  
opp. woning: **200 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 950.000**

spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34922096466**