

apartamento en venta Adra, Poniente Almeriense



¿Te imaginas vivir a tan solo 150 metros de la playa, en una vivienda completamente nueva y lista para entrar a vivir?~En Inversol Grupo Inmobiliario te presentamos esta espectacular propiedad de 199 m2 construidos, donde la ubicación, la amplitud y el confort se combinan a la perfección.~Este magnífico piso destaca por su excelente distribución y su gran luminosidad. Al acceder, nos recibe un amplio y moderno vestíbulo con armario empotrado, aportando funcionalidad y estilo desde el primer momento.~La vivienda cuenta con una cocina independiente totalmente equipada, que incluye un práctico lavadero, ideal para el día a día. El salón-comedor, espacioso y bañado por luz natural, ofrece múltiples posibilidades de distribución, creando un ambiente perfecto tanto para el descanso como para reuniones en familia o con amigos.~El dormitorio principal ha sido diseñado como un auténtico refugio de confort, ya que dispone de baño en suite y un magnífico vestidor. Además, la propiedad ofrece tres dormitorios adicionales, uno de ellos actualmente acondicionado como zona de estudio, ideal para teletrabajar o como espacio de aprendizaje.~La vivienda se completa con un segundo baño completo que da servicio al resto de estancias, cuenta con domótica en toda la vivienda. ~Ubicada en Adra, en la provincia de Almería, esta propiedad te permitirá disfrutar de un entorno privilegiado con más de 300 días de sol al año y temperaturas suaves incluso en invierno, ideales para hacer vida al aire libre durante todo el año.~Adra cuenta con cerca de 14 km de litoral, combinando playas urbanas con calas más tranquilas. Vivir aquí significa poder ir caminando al mar, practicar deporte o simplemente relajarse en un entorno natural único.~Además, dispone de todos los servicios necesarios, centros de salud, colegios, instalaciones deportivas y una variada oferta de ocio, lo que la convierte en una opción perfecta tanto para residencia habitual como para segunda vivienda.~Su rica gastronomía, fruto de la tradición marinera y agrícola, garantiza pescado fresco y productos locales de excelente calidad.~Gracias a su cercanía al mar y a su cuidada distribución, este piso representa una oportunidad única para quienes buscan calidad de vida, comodidad y un hogar listo para disfrutar desde el primer día.~~~Además tienes la oportunidad de adquirir una plaza de garaje doble en el mismo edificio.~ ~Para más información, contacte sin compromiso con nosotros: oficina (utilice el formulario para contactar) móvil (utilice el formulario para contactar) ~~Inversol Grupo Inmobiliario informa de que el precio no incluye gastos de compraventa así como ITP al 7%, ni otros gastos derivados a la compraventa, como notaría y registro que corren por cuenta del comprador.~Los datos

descriptivos del inmueble, incluidos superficies ,medidas, características y planos, tienen carácter meramente orientativo. Cualquier discrepancia deberá ser comprobada por la parte interesada. Este anuncio no constituye oferta comercial ni documento contractual.~¡NO COBRAMOS COMISIÓN AL COMPRADOR!~

gegevens woning

Hispacasas id: **6339202**
referentie: **2360**
nabij of in: **Adra**
regio: **Poniente Almeriense**
woningtype: **apartamento**
kamers: **4**
opp. woning: **199 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 399.000**

contact

makelaar: **Inversol Inmobiliaria**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34627396664**