

## apartamento en venta Águilas, Alto Guadalentín



Oportunidad única para crear el apartamento junto al mar que siempre has imaginado. Este entresuelo para reformar se encuentra en una ubicación privilegiada, en primera línea de playa en Águilas, uno de los destinos más atractivos de la Costa Cálida.~~La vivienda ofrece múltiples posibilidades de reforma y distribución, con espacio ideal para diseñar un acogedor apartamento de 2 dormitorios, perfecto tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión vacacional.~~Situado a pocos pasos de la playa y rodeado de todos los servicios: restaurantes, cafeterías, supermercados, paseo marítimo, comercios y zonas de ocio, podrás disfrutar de la auténtica vida mediterránea durante todo el año gracias al excelente clima de la zona, con más de 300 días de sol anuales.~~Águilas destaca por sus impresionantes playas y calas de aguas cristalinas como la Playa de Poniente, Playa de Levante, Calabardina o las calas de Cabo Cope, ideales para relajarse, practicar deportes náuticos, buceo y disfrutar de espectaculares paisajes naturales.~~La ciudad también es famosa por su ambiente acogedor y su reconocido Carnaval de Águilas, declarado Fiesta de Interés Turístico Internacional, uno de los carnavales más importantes y coloridos de España, que llena las calles de música, alegría y tradición cada año.~~Una excelente oportunidad para invertir en calidad de vida frente al Mediterráneo y diseñar una vivienda totalmente personalizada en una de las mejores zonas de la costa murciana.~~¡Ven a visitarlo y descubre todo el potencial que tiene esta propiedad junto al mar!~~No están incluidos en el precio los gastos de compraventa. La parte compradora deberá hacerse cargo del impuesto de compra, de los honorarios de notario, de registro y de inmobiliaria.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6381061**  
referentie: **A84**  
nabij of in: **Águilas**  
regio: **Alto Guadalentín**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **69 m2**

### contact

makelaar: **Fincas Urci**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34968446839**

opp. terrein:

**- m2**

prijs:

**€ 90.000**