

## apartamento en venta Albatàrrec, Segrià



PISO MODERNO Y FUNCIONAL EN ALBATÀRREC · 3 HABITACIONES CON ZONA COMUNITARIA ~Si buscas una vivienda luminosa, práctica y con mucho encanto... ¡esta es para ti! ~ Distribución ideal:~ 3 dormitorios (uno de ellos tipo suite)~ 2 baños completos~ Cocina independiente con salida a balcón~ Salóncomedor con acceso al mismo balcón~~ Espacios pensados para disfrutar del día a día con comodidad y luz natural.~~ Extras que marcan la diferencia:~ 2 amplias plazas de aparcamiento contiguas en el mismo edificio por 12.000 € cada una~ 1 trastero en el mismo edificio por 3.000 € adicionales~~ Precio total piso + parkings + trastero: 170.500 €~ Tanto las plazas de aparcamiento como el trastero se venden conjuntamente con el piso y no pueden adquirirse por separado.~~ Piscina comunitaria con pocos vecinos = más tranquilidad y confort.~~ Ubicado en, a solo unos minutos de.~~ Ideal tanto como primera vivienda como inversión.~~ No dejes escapar esta oportunidad: ven a visitarlo y prepárate para enamorarte.~Localización: La vivienda se sitúa en Albatàrrec. Estado del Inmueble: Buen estado. Superficie construida: 83 m2. Superficie útil: 71.3 m2. Referencia Cedula habitabilidad: CHL ([[utilice el formulario para contactar]]) . Referencia Certificado energético: J5P9WH9JT. Consumo: E178 kWh/m2 año Emisiones: E37 kg CO2/m2 año. El precio Total de la venta es 170.500 € (impuestos y gastos no incluidos). ITP: Tipo vigente. Gastos notariales y registrales según arancel.~Registro AICAT: 3026. N° API: ([[utilice el formulario para contactar]]) 191. Condición de Gran te Tenedor del Propietario: NO~

### gegevens woning

Hispacasas           **6387803**  
id:  
referentie:       **25-5-07510**  
nabij of in:       **Albatàrrec**  
regio:               **Segrià**  
woningtype:   **apartamento**  
kamers:             **3**  
opp. woning:      **83 m2**

### contact

makelaar:           **Grup90**  
naam:               **niet opgegeven**  
spreekt:             **niet opgegeven**  
telefoon:           **+34973208611**

opp. terrein: - m2  
prijs: € 143.500