

## apartamento en venta Albolote, Vega De Granada



Descubre este encantador piso ubicado a escasos metros de la parada de metro Juncaril, ideal para quienes buscan comodidad y fácil acceso al transporte público. Situado en una segunda planta con ascensor, esta propiedad cuenta con un luminoso salón que invita a relajarse. La cocina independiente está completamente equipada con electrodomésticos como vitrocerámica, horno, microondas, frigorífico y lavadora. El inmueble ofrece dos acogedores dormitorios perfectos para el descanso y un baño bien distribuido. Las ventanas son de aluminio con doble acristalamiento, la calefacción y agua caliente se gestionan individualmente mediante gas natural proporcionando mayor confort durante todo el año. Los residentes también podrán disfrutar de una amplia terraza comunitaria destinada al secado o esparcimiento personal.~La vivienda está situada en una zona estratégica rodeada de supermercados para tus compras diarias, y parques donde pasear o hacer ejercicio. Aprovecha esta magnífica oportunidad residencial! Con rápido acceso a vías principales facilitando tu movilidad. ~~¡No pierdas esta oportunidad! Si este inmueble es lo que buscas, contáctanos cuanto antes para visitarlo.~¿Aún no has encontrado tu propiedad ideal? No te preocupes: entra en nuestra web ([utilice el formulario para contactar]) o llámanos directamente al ([utilice el formulario para contactar]) y te ayudaremos a encontrar exactamente lo que necesitas. ~Contamos con 25 años de experiencia en el sector, gestionando todo tipo de inmuebles y operaciones, y somos expertos en locales comerciales.~Y si estás pensando en vender, solicita tu valoración gratuita y sin compromiso.~~CLÁUSULA INFORMATIVA SOBRE PRECIO, GASTOS Y CONDICIONES DEL ANUNCIO:~El precio de venta (PVP) indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa. En segundas y posteriores transmisiones, el comprador deberá abonar el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) conforme al tipo vigente en Andalucía, así como los gastos de inscripción registral, copias notariales, gestoría, tasación, en su caso, y cualesquiera otros que legalmente le correspondan. Los gastos de otorgamiento de escritura pública y demás conceptos se distribuirán conforme a la normativa aplicable y a lo que libremente acuerden las partes en el correspondiente contrato y las circunstancias de la operación. Los honorarios de intermediación inmobiliaria no están incluidos en el precio.~Las superficies, planos, distribuciones y demás datos descriptivos tienen carácter meramente orientativo y aproximado. Los precios y condiciones podrán ser objeto de modificación sin previo aviso por decisión del vendedor o por actualización de la información disponible. Salvo pacto expreso en contrario, el inmueble se transmite sin muebles, vehículos, enseres personales ni elementos de decoración que pudieran aparecer en las imágenes o durante las visitas.~La agencia actúa exclusivamente como intermediaria en la operación. El presente anuncio tiene carácter meramente informativo y no contractual, quedando la operación y sus

condiciones sujetas en todo caso a la aceptación expresa del vendedor y a la posterior formalización del correspondiente contrato. El consumidor tiene derecho a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y a las condiciones de la operación, disponible en la sede de la agencia y/o a través de los medios electrónicos habilitados.

## **gegevens woning**

Hispacasas id: **6388441**  
referentie: **18912**  
nabij of in: **Albolote**  
regio: **Vega De Granada**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **2**  
opp. woning: **68 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 159.000**

## **contact**

makelaar: **Viviendas Y Locales**  
**Granada**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34958256725**