

apartamento en venta Alburquerque, Alburquerque



Amplitud, Piscina Privada y garaje en el centro de Alburquerque!~~¿Buscas amplitud y un espacio exterior único? Esta vivienda, construida en 1978, de 128 m2 en el centro de Alburquerque es la oportunidad que estabas esperando. Ubicada en una primera planta totalmente exterior, destaca por su luminosidad e inmensas posibilidades.~La joya de la corona es su parcela de 252 m2, que incluye un gran patio privado con piscina y un garaje cerrado de 177mt cuadrados de los cuales se adquiere la mitad de la propiedad y el uso compartido con otro propietario~La vivienda cuenta con 3 dormitorios, dos salones independientes, un baño y cocina con acceso a un patio interior.~Es una propiedad con "carácter de origen", ideal para reformar a tu gusto y crear la casa de tus sueños o una inversión turística de alta rentabilidad.~~Esta ubicación en Alburquerque ofrece un entorno residencial centrado en la conveniencia diaria. La accesibilidad es notable, en un radio de 10 minutos, se cuentan 3 puntos de interés en el grupo de supermercados, lo que sugiere una buena oferta para las compras diarias. La oferta gastronómica también es variada, con 7 restaurantes disponibles en un radio de 14 minutos, siendo el más cercano a 6 minutos (450m). Esto indica que los residentes tienen acceso a múltiples opciones para comer fuera, contribuyendo a un estilo de vida activo y social. En cuanto a la educación y salud, hay dos escuelas en la proximidad, con el colegio CEIP Ángel Santos a 7 minutos (500m) y el IES Castillo de Luna a 15 minutos (1.2km) y el centro de salud a tan solo 10 minutos a pie. Esto es crucial para familias con niños en edad escolar. Además, la Plaza de San Vicente, ubicada a 6 minutos (450m), proporciona un espacio verde para el ocio y la recreación, lo que mejora la calidad de vida en el área. En resumen, la combinación de servicios esenciales, opciones de alimentación, instalaciones educativas y espacios naturales sugiere un entorno funcional y atractivo para diferentes perfiles de residentes, lo que potencia la habitabilidad y la reducción de la dependencia del coche.~~Características básicas~128 m2 construidos~3 dormitorios~1 baño~Terraza~Año de construcción: 1978~Plaza de garaje incluida en el precio~~~Edificio~Planta 1, Exterior~Sin ascensor~~~Equipamiento~Número plantas edificio: 3~Vecinos por planta: 1~Piscina~Jardín

Hispacasas id: **6372113**
referentie: **14051-MVR**
nabij of in: **Alburquerque**
regio: **Alburquerque**
woningtype: **apartamento**
kamers: **3**
opp. woning: **- m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 85.000**

makelaar: **Best House Guanarteme**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34928493720**