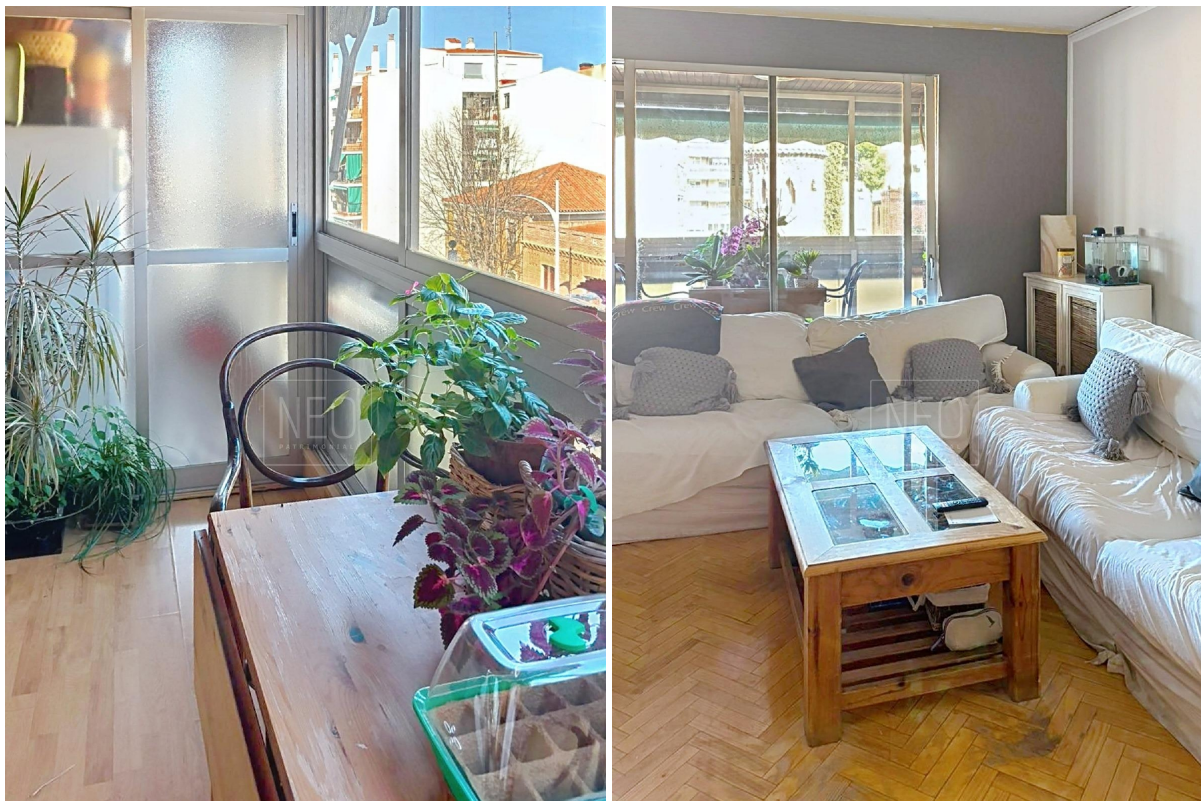


## apartamento en venta Alcalá De Henares 28801, Cuenca Del Henares



NEO Patrimonial; Presentamos magnífico piso en el corazón de Alcalá de Henares. ~~Ubicado en el emblemático Paseo de la Estación. Con una superficie construida de 113 m2 (según Catastro) y orientado al sureste y situado en la tercera planta (con ascensor) del edificio, exterior, este amplio inmueble cuenta con 4 habitaciones que ofrecen múltiples posibilidades para su distribución, perfectas para adaptarse a diferentes necesidades, ya sea como dormitorios, despacho o zona de estudio etc. incluso existe la oportunidad de añadir una habitación más, adaptando los espacios existentes. Dispone además de 3 baños completos, diseñados para ofrecer confort y practicidad en el día a día. El salóncomedor ofrece un espacio amplio y acogedor, con gran capacidad para crear diferentes ambientes, mientras que la cocina independiente permite disfrutar de una distribución cómoda y funcional. ~~Este piso se encuentra en estado original, lo que permite a los nuevos propietarios personalizarlo a su gusto o bien representa una excelente opción para inversores interesados en alquilar propiedades atractivas por su ubicación privilegiada frente al casco histórico. ~~Su estratégica localización garantiza acceso fácil a todos los servicios esenciales, así como opciones culturales y recreativas cercanas. ~~Una excelente oportunidad a un precio muy competitivo: Una oportunidad única para disfrutar de una vivienda espaciosa y confortable en una de las mejores zonas de Alcalá de Henares, ciudad reconocida por su patrimonio histórico, ambiente universitario y excelente comunicación con Madrid.~~\*Impuestos ITP o IVA y gastos, notaría, registro, gestoría, agencia, etc. no incluidos.\*~~NEO Patrimonial le ofrece la posibilidad de hacer cualquier tipo de reforma de esta vivienda al mejor precio.~

## **gegevens woning**

Hispacasas id: **6380887**  
referentie: **NP2105262078**  
nabij of in: **Alcalá De Henares 28801**  
regio: **Cuenca Del Henares**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **4**  
opp. woning: **127 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 499.900**

## **contact**

makelaar: **NEOPATRIMONIAL 2000**  
**S.L**  
naam: **Neopatrimonial inmovilla**  
**9329**  
spreekt: **Español**  
telefoon: **+34681198487**