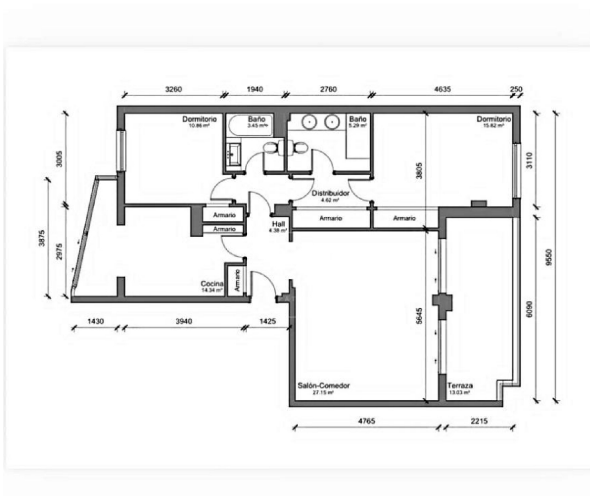


## apartamento en venta Alcobendas 28100, Cuenca Del Medio Jarama



NEO Patrimonial, presenta exclusiva vivienda en El Soto de La Moraleja: luz, privacidad y calidad de vida. ~~Ubicada en una de las urbanizaciones más demandadas de El Soto de La Moraleja, esta elegante propiedad representa una oportunidad única para quienes buscan equilibrio entre confort, seguridad y entorno natural, a escasos minutos del centro de Madrid. ~~La vivienda, situada en una segunda planta exterior, con ascensor, ofrece 119 m2 construidos (según Catastro) con una distribución especialmente cuidada y una luminosidad sobresaliente gracias a su orientación sureste.~~El acceso se realiza a

través de un acogedor hall que da paso a un amplio salóncomedor, bañado por luz natural, con salida directa a una agradable terraza acristalada. Este espacio, versátil y completamente practicable, permite disfrutarlo durante todo el año, convirtiéndose en una auténtica prolongación del salón.~~La cocina, recientemente reformada, destaca por su diseño contemporáneo, funcionalidad y excelente entrada de luz natural.~~La zona de descanso se compone de dos amplios dormitorios, con posibilidad real de redistribución a un tercer dormitorio. La suite principal cuenta con baño privado completamente actualizado, mientras que el segundo baño, también reformado, da servicio al resto de la vivienda.~~La propiedad incluye plaza de garaje y se encuentra en un estado de conservación impecable, lista para entrar a vivir.~~Urbanización y entorno:~La vivienda forma parte de una urbanización privada con seguridad 24 horas, amplias zonas ajardinadas y piscina, ofreciendo un entorno tranquilo y seguro, altamente valorado por familias y perfiles internacionales.~~Su localización es especialmente estratégica, con acceso inmediato a arterias principales como la A1 y excelentes conexiones con el aeropuerto y el centro de Madrid. Además, se encuentra a escasos minutos de zonas comerciales como Moraleja Green, así como de algunos de los colegios internacionales más prestigiosos de la capital.~~Un estilo de vida consolidado~Residir en esta zona de Alcobendas implica acceder a uno de los entornos residenciales más exclusivos del norte de Madrid, donde la privacidad, la seguridad y la calidad de vida son los verdaderos protagonistas.~~\*Impuestos ITP o IVA y gastos, notaría, registro, gestoría, agencia etc. no incluidos.~~NEO Patrimonial le ofrece la posibilidad de hacer cualquier tipo de reforma de esta vivienda al mejor precio.~~~

## gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6378722</b>
referentie:	<b>NP2104262065</b>
nabij of in:	<b>Alcobendas 28100</b>
regio:	<b>Cuenca Del Medio Jarama</b>
woningtype:	<b>apartamento</b>
kamers:	<b>2</b>
opp. woning:	<b>119 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 980.000</b>

## contact

makelaar:	<b>NEOPATRIMONIAL 2000</b>
	<b>S.L</b>
naam:	<b>Neopatrimonial inmovilla</b>
	<b>9329</b>
spreekt:	<b>Español</b>
telefoon:	<b>+34681198487</b>