

apartamento en venta Algeciras Casco Antiguo, Campo De Gibraltar



A la venta luminoso piso de tres dormitorios con bonita terraza y vistas despejadas en Cortijo de Vides. La vivienda dispone de tres dormitorios con armario empotrado. Está muy bien conservada. Cocina independiente equipada y muy luminosa. Dispone de aire acondicionado, ascensor, plaza de garaje y trastero. Supermercado muy cerca, parada de bus, colegios e institutos. Listo para entrar a vivir.~~Transparencia de precio, impuestos y honorarios:~El precio publicado corresponde únicamente al precio de venta del inmueble y no incluye impuestos, gastos de compraventa ni honorarios a cargo del comprador.~Impuestos: ITP o IVA+AJD (según la naturaleza de la transmisión). En Andalucía, en segundas transmisiones el ITP es 7% con carácter general, pudiendo aplicarse tipos reducidos (6% o 3,5%) si se cumplen requisitos.~Base del impuesto: con carácter general, la base será la mayor entre el precio declarado y el valor de referencia (según normativa aplicable).~Gastos de compraventa: notaría, registro y, en su caso, gestoría (desde 2.000€ orientativo, según operación). ~Honorarios comprador (no incluidos): 3% + IVA, con mín. 3.500€ + IVA si precio 115.000€. Se informan y aceptan por escrito (hoja de encargo/servicios) antes de la visita y de cualquier gestión vinculada a la compra.~Ficha informativa (Decreto 218/2005) a disposición del interesado.~Fuentes oficiales: información tributaria y valor de referencia disponibles en fuentes oficiales de la Junta de Andalucía y se facilitan a quien lo solicite.~~~~

Hispacasas id: **6370972**
referentie: **LK-lu-010**
nabij of in: **Algeciras Casco Antiguo**
regio: **Campo De Gibraltar**
woningtype: **apartamento**
kamers: **3**
opp. woning: **125 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 150.000**

makelaar: **Lakinta**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34654103314**