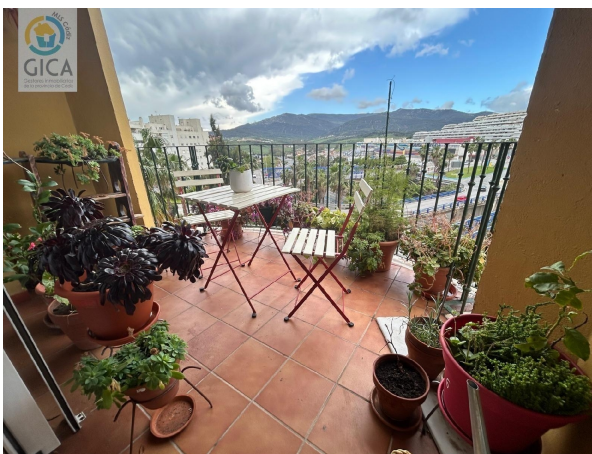


apartamento en venta Algeciras Casco Antiguo, Campo De Gibraltar



En Avenida Virgen de la Palma, una zona ideal para disfrutar del auténtico estilo de vida algecireña. ~Esta propiedad tiene una superficie construida de 103 m² y útil de 87 m². El inmueble cuenta con un excelente estado de conservación que te permitirá mudarte sin preocupaciones. Su orientación sur garantiza luminosidad durante todo el día, creando espacios agradables y acogedores.~~Este piso consta de tres habitaciones (una doble), perfectas para familias o como espacio adicional para visitantes. Además dispone de dos baños completos. ~~No tendrás problemas a la hora del estacionamiento ya que este edificio ofrece plaza privada y trastero.~~¡Ven a visitarlo! Este magnífico piso es perfecto tanto si buscas invertir como si deseas establecerte junto a tus seres queridos.~~Transparencia de precio, impuestos y honorarios:~El precio publicado corresponde únicamente al precio de venta del inmueble y no incluye impuestos, gastos de compraventa ni honorarios a cargo del comprador.~Impuestos: ITP o IVA+AJD (según la naturaleza de la transmisión). En Andalucía, en segundas transmisiones el ITP es 7% con carácter general, pudiendo aplicarse tipos reducidos (6% o 3,5%) si se cumplen requisitos.~Base del impuesto: con carácter general, la base será la mayor entre el precio declarado y el valor de referencia (según normativa aplicable).~Gastos de compraventa: notaría, registro y, en su caso, gestoría (desde 2.000€ orientativo, según operación).~Honorarios comprador (no incluidos): 3% + IVA, con mín. 3.000€ + IVA si precio 115.000€. Se informan y aceptan por escrito (hoja de encargo/servicios) antes de la visita y de cualquier gestión vinculada a la compra. ~Ficha informativa (Decreto 218/2005), a disposición del interesado.~Fuentes oficiales: información tributaria y valor de referencia disponibles en fuentes oficiales de la Junta de Andalucía y se facilitan a quien lo solicite.

gegevens woning

Hispacasas id: **6386989**
referentie: **SH00956G**
nabij of in: **Algeciras Casco Antiguo**
regio: **Campo De Gibraltar**
woningtype: **apartamento**

contact

makelaar: **Lakinta**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34654103314**

kamers:	3
opp. woning:	103 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 250.000