

apartamento en venta Alhama De Murcia, Bajo Guadalentín



Descubre este espectacular apartamento en la exclusiva zona de Condado de Alhama, ubicado en Alhama de Murcia. Con un precio atractivo de solo 107.000€ y una superficie construida que alcanza los 80 metros cuadrados, esta propiedad es ideal para quienes buscan comodidad y elegancia al mismo tiempo. El inmueble cuenta con dos acogedoras habitaciones dobles. Su luminoso salón se complementa perfectamente con una terraza privada de 18m² orientada hacia el oeste, ofreciendo vistas agradables donde disfrutar del cálido sol murciano durante todo el día.~~La vivienda está lista para entrar a vivir gracias a su excelente estado general; incluye comodidades modernas tales como parking privado dentro del complejo y acceso a magníficas instalaciones comunitarias incluidas piscina refrescante perfecta para relajarse durante los meses calurosos.~~Además podrás beneficiarte de la seguridad proporcionada por puertas blindadas así como también las ventajas adicionales ofrecidas por formar parte de una urbanización cerrada: espacios verdes cuidados constantemente ideales tanto niños jugando libres como adultos disfrutando paseos tranquilos junto zonas infantiles valladas pensados especialmente familias!~~Este lugar destaca no solamente por sus características internas sino también externamente ya que tiene accesibilidad garantizada mediante transporte público cercano permitiéndote desplazamientos fáciles e inmediatos hacia puntos importantes cercanos sin preocupaciones! No pierdas tu oportunidad única adquirir aquí ¡Tu nuevo hogar te espera!~~**INFORMACIÓN LEGAL Y CONDICIONES DE LA OFERTA:**~~En cumplimiento de la normativa vigente en materia de información al consumidor, se informa expresamente que el precio de venta del inmueble anunciado no incluye los gastos e impuestos derivados de la compraventa, tales como:~~• Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) (3% o 7,75%) ~• Gastos de notaría e inscripción en el Registro de la Propiedad.~• Honorarios de intermediación inmobiliaria: 3% iva no incluido, con un mínimo de 3.630€~~El comprador asumirá los gastos que legalmente le correspondan. Si desea conocerlos con detalle, pregúntenos, estaremos encantados de facilitárselos sin compromiso.~~Las imágenes publicadas tienen carácter ilustrativo y no contractual. La información descriptiva del inmueble, se facilita a título orientativo y podrá estar sujeta a variaciones.~~Las superficies indicadas son aproximadas por lo que no constituyen garantía contractual.~~Asimismo, las cantidades expresadas en concepto de Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI) y Cuotas de Comunidad de Propietarios, en su

caso, son meramente orientativas y podrán experimentar variaciones.~La información aquí contenida no constituye oferta vinculante ni documento contractual, quedando sujeta a posibles modificaciones, errores u omisiones.~Documento informativo no contractual conforme a Ley 10/2025. mas info: (utilice el formulario para contactar)

gegevens woning

Hispacasas id: **6359193**
referentie: **RML-03039**
nabij of in: **Alhama De Murcia**
regio: **Bajo Guadalentín**
woningtype: **apartamento**
kamers: **2**
opp. woning: **70 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 107.000**

contact

makelaar: **Remax Living**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968955597**