

apartamento en venta Alhama De Murcia, Bajo Guadalentín



Descubre este magnífico piso en Alhama de Murcia, una oportunidad única para aquellos que buscan comodidad y calidad. Con un precio de venta de €135,000, esta propiedad cuenta con una superficie total construida de 106 m² y útil de 76 m². El inmueble está en perfectas condiciones para entrar a vivir gracias a su reciente conservación. Dispone de tres habitaciones dobles luminosas orientadas al Este, ideales para disfrutar del sol matutino. Además, el piso incluye un baño completo y un aseo adicional.~~La cocina se entrega completamente montada y amueblada, ofreciendo funcionalidad sin sacrificar estilo; mientras que la amplia terraza permite vistas panorámicas agradables tanto por la mañana como por la tarde.~~Ubicado a solo 30 KM del mar e integrado en una zona tranquila rodeada por colegios y áreas infantiles idealmente diseñadas para familias jóvenes o personas activas que valoran espacios exteriores amplios.~~El edificio ofrece además trastero incluido en el precio así como plaza garaje asegurando tu confort diario junto con todo lo necesario cerca: comercios locales esenciales. No pierdas esta excepcional oportunidad inmobiliaria donde podrás empezar nuevas memorias desde hoy mismo.

~~~~~En cumplimiento de la normativa vigente en materia de información al consumidor, se informa expresamente que el precio de venta del inmueble anunciado no incluye los gastos e impuestos derivados de la compraventa, tales como:~Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) (3% o 7,75%)~Gastos de notaría e inscripción en el Registro de la Propiedad.~Honorarios de intermediación inmobiliaria: 3% iva no incluido. ~~El comprador asumirá los gastos que legalmente le correspondan. Si desea conocerlos con detalle, pregúntenos, estaremos encantados de facilitárselos sin compromiso.~Asimismo, las cantidades expresadas en concepto de Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI) y Cuotas de

Comunidad de Propietarios, en su caso, son meramente orientativas y podrán experimentar variaciones.~~Las imágenes publicadas tienen carácter ilustrativo y no contractual. La información descriptiva del inmueble, se facilita a título orientativo y podrá estar sujeta a variaciones.~Las superficies indicadas son aproximadas por lo que no constituyen garantía contractual.~~Asimismo, las cantidades expresadas en concepto de Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI) y Cuotas de Comunidad de Propietarios, en su caso, son meramente orientativas y podrán experimentar variaciones.~~La información aquí contenida no constituye oferta vinculante ni documento contractual, quedando sujeta a posibles modificaciones, errores u omisiones.~Documento informativo no contractual conforme a Ley 10/2025. mas info: ( ([[utilice el formulario para contactar]]) ~

## gegevens woning

Hispacasas id: **6386410**  
referentie: **RML-03111**  
nabij of in: **Alhama De Murcia**  
regio: **Bajo Guadalentín**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **3**  
opp. woning: **106 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 135.000**

## contact

makelaar: **Remax Living**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34968955597**