

apartamento en venta Alicante Centro 03001, Alacantí



Espaciosos apartamentos tipo loft de doble altura en el exclusivo distrito de Benalúa, Alicante. En un edificio moderno con piscina y plazas de aparcamiento, cerca de la costa, playas, el Palacio de Justicia, la estación de Renfe y centros comerciales como El Corte Inglés. Excelente inversión para una vida plena en la Costa Blanca. Cada loft cuenta con comodidades modernas, un diseño vanguardista y una terraza, ofreciendo una oportunidad única en el creciente mercado inmobiliario de Alicante. El precio indicado no incluye los gastos e impuestos inherentes a la adquisición, los cuales se desglosan a continuación: Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP): Se aplicará el tipo impositivo vigente en la Comunidad Valenciana (generalmente el 10% { 24.990 €), sin perjuicio de tipos reducidos del 8%, 6%, 4% y 3% según las circunstancias personales del comprador o las del inmueble). El impuesto se devenga sobre el Valor de Referencia Catastral o el precio de venta, el que resulte superior. Gastos de Notaría: Los honorarios se calcularán conforme al arancel oficial regulado en el Anexo/, del R.D. 1426/1989. Gastos de Registro: La inscripción registra! se facturará según el arancel oficial establecido en el ANEXO/, del R.D. 1427/1989. Gastos de Gestión (Gestoría): Los honorarios por la tramitación administrativa, liquidación de impuestos e inscripción registra! ascienden a entre 300/400 € (IVA incluido). Honorarios Agencia: a cargo del propietario. Para una información exhaustiva sobre tipos impositivos y bonificaciones del ITP, puede consultar el portal oficial de la Agencia Tributaria Valenciana: <https://latv.gva.es/leslitpaid>

gegevens woning

Hispacasas id: **6330627**
referentie: **mv205262**
nabij of in: **Alicante Centro 03001**
regio: **Alacantí**
woningtype: **apartamento**
kamers: **1**
opp. woning: **75 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 249.900**

contact

makelaar: **Inmo Mash Alicante**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34965124633**