

## apartamento en venta Alicante Centro 03001, Alacantí



Exclusivo proyecto de obra nueva ubicado en el corazón de Alicante, en uno de los barrios más valorados y con mejor proyección de la ciudad. Situado en un moderno edificio con parking, este innovador desarrollo te permite vivir a un paso de la costa, de las principales playas, de amplias zonas verdes, del Palacio de Justicia, de la estación de tren y de centros comerciales como El Corte Inglés.~~Los apartamentos tipo loft destacan por su diseño vanguardista y su increíble luminosidad. Ofrecen espacios diáfanos, techos altos y una distribución flexible que se adapta a tu estilo de vida. Cada vivienda cuenta con terraza privada y acabados modernos, creando un hogar confortable y funcional para disfrutar durante todo el año en la Costa Blanca.~~Características destacadas de Lofts Aguilera~~• Viviendas de doble altura, todas con terraza privada y entrada independiente.~• Ubicación estratégica junto a un parque, transporte público, servicios y zonas comerciales.~• Espacios abiertos, luminosos y con gran versatilidad en la distribución.~• Ideal como vivienda habitual, segunda residencia o inversión, gracias a la alta demanda de alquiler en la zona.~~Si buscas una vivienda en Alicante diferente, moderna y situada en un barrio consolidado y perfectamente conectado,~Lofts Aguilera es una oportunidad única en el mercado inmobiliario.~~Contáctanos para recibir más información y concertar una visita.~~El precio indicado corresponde exclusivamente al inmueble y no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa, tales como el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP) o IVA, gastos notariales, registrales, de gestoría y, en su caso, honorarios de intermediación inmobiliaria. La distribución de dichos gastos se realizará conforme a la normativa vigente aplicable.~~La información contenida en este anuncio tiene carácter meramente informativo y se facilita a efectos orientativos, pudiendo estar sujeta a errores, cambios de precio, omisiones o retirada del mercado sin previo aviso. No constituye en ningún caso documento contractual ni oferta vinculante, sin perjuicio de que la información relativa a características esenciales y precio pueda tener carácter vinculante conforme a la normativa de consumidores y usuarios.~~Las superficies expresadas tienen carácter aproximado y no contractual, pudiendo variar respecto a las que figuren en el Registro de la Propiedad o en el Catastro.~~La tributación aplicable a la operación, así como el resto de condiciones económicas, dependerán de las circunstancias particulares de las partes intervinientes, por lo que se recomienda consultar con profesionales cualificados (asesor fiscal, notario o abogado) para determinar el coste total y las implicaciones jurídicas de la operación.~

Hispacasas id: **6331061**  
referentie: **VIV7CONCEPT**  
nabij of in: **Alicante Centro 03001**  
regio: **Alacantí**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **2**  
opp. woning: **84 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 289.900**

makelaar: **Grupo Economicasa**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34673322252**