

apartamento en venta Alicante Centro 03001, Alacantí



Hay viviendas que simplemente se visitan... y otras que se sienten.~Este precioso piso en pleno Centro – Mercado Central es de esos que transmiten alma desde el primer paso.~~Ubicado en una primera planta sin ascensor, ha sido reformado con un gusto exquisito, respetando su esencia y potenciando cada detalle original. Sus suelos hidráulicos dibujan historias en cada estancia aportando esa elegancia atemporal que ya no se encuentra en las construcciones actuales.~~Al ser un piso en esquina, la luz lo envuelve durante todo el día. Sus tres balcones exteriores permiten que el aire y el sol entren con generosidad, creando una atmósfera cálida, viva y acogedora.~~Originalmente de cuatro dormitorios, hoy ofrece tres amplias habitaciones, más confortables y versátiles. Cada espacio ha sido pensado para disfrutarlo sin prisas.~~El patio interior es un pequeño tesoro escondido: el lugar perfecto para diseñar una zona chill out íntima y especial, un rincón verde donde desconectar del ritmo de la ciudad.~~Además:~* Cerramientos de aluminio con Climalit~* Reforma integral lista para entrar a vivir~* Distribución equilibrada y muy luminosa~~Y lo mejor: su ubicación privilegiada, en el corazón de la ciudad, con todos los servicios a pie de calle y la playa a escasos minutos caminando. Vivir aquí es olvidarse del coche y empezar a disfrutar del estilo de vida mediterráneo.~~Una vivienda con carácter, elegancia y personalidad propia.~Un hogar para quienes buscan algo más que metros cuadrados: buscan sensaciones.~~Le esperamos para la visita, ¿Qué día le parece adecuado?.. ~~El precio publicado NO INCLUYE los siguientes impuestos y gastos, que SERÁN ASUMIDOS POR EL COMPRADOR: ~-- Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP): con carácter general, 10 %, calculado sobre el mayor valor entre el precio de compraventa y el valor de referencia catastral, si este fuera superior. En aquellos supuestos en los que puedan resultar de aplicación tipos reducidos de ITP, estos se aplicarán conforme a la normativa autonómica vigente. ~-- Gastos de notaría correspondiente a la escritura de compraventa y sus copias simples. (importe estimado: entre 900 € y 1500€. (Puede solicitar presupuesto a su notaría de confianza). ~-- Gastos de registro de la propiedad (importe estimado: 400 €). ~-- Gastos de gestoría (importe estimado: (utilice el formulario para contactar) €). ~-- Honorarios del profesional inmobiliario: Serán asumidos por la parte vendedora..

gegevens woning

Hispacasas id:

6361855

contact

makelaar:

Rcinmuebles

referentie: **RC02724**
nabij of in: **Alicante Centro 03001**
regio: **Alacantí**
woningtype: **apartamento**
kamers: **3**
opp. woning: **86 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 310.000**

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34654157844**