

apartamento en venta Alicante Centro 03001, Alacantí



VISITA NUESTRO TOUR VIRTUAL!!!~~¡Bienvenidos al hogar de tus sueños en el corazón del Pla del Bon Repos! Este luminoso y amplio piso te está esperando con sus generosos ****103 m2**** que invitan a relajarte y disfrutar. Con ****3 habitaciones dobles****, ¡puedes convertir una en tu oficina, otra para los niños o incluso un gimnasio personal! Además, la propiedad se encuentra en perfecto estado: ¡solo tienes que hacer las maletas y mudarte!~~¿Te imaginas disfrutando de unas vistas espectaculares desde cada rincón? Este piso es todo exterior, lo cual significa mucha luz natural (adiós tristeza) . La ubicación no puede ser mejor; estás cerca de autobuses para moverte por toda Alicante sin preocupaciones.~~A solo unos pasos encontrarás centros comerciales donde podrás satisfacer todas tus necesidades diarias, colegios perfectos para educar a los más pequeños e incluso hospitales si llegas a necesitar ayuda médica rápida. ~~Por tan solo ****198000€****, este maravilloso espacio podría ser tuyo. No esperes más... ¡Tu nuevo hogar te llama! ~~El precio indicado no incluye los gastos e impuestos inherentes a la adquisición, los cuales se desglosan a continuación:~~ Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP): Se aplicará el tipo impositivo vigente en la Comunidad Valenciana (generalmente el 10% { 19.800€) sin perjuicio de tipos reducidos del 8%, 6%, 4% y 3% según las circunstancias personales del comprador o las del inmueble). ~El impuesto se devenga sobre el Valor de Referencia Catastral o el precio de venta, el que resulte superior.~~ Gastos de Notaría: Los honorarios se calcularán conforme al arancel oficial regulado en el Anexo/, del R.D. 1426/1989.~~ Gastos de Registro: La inscripción registra! se facturará según el arancel oficial establecido en el ANEXO/, del R.D. 1427/1989.~~ Gastos de Gestión (Gestoría): Los honorarios por la tramitación administrativa, liquidación de impuestos e inscripción registra! ascienden a entre 300/400 € (IVA incluido).~~ Honorarios Agencia: a cargo del propietario.~~Para una información exhaustiva sobre tipos impositivos y bonificaciones del ITP, puede consultar el portal oficial de la Agencia Tributaria Valenciana: <https://latv.gva.es/leslitpaid>~~consultar el portal oficial de la Agencia Tributaria Valenciana: <https://latv.gva.es/leslitpaid>

gegevens woning

Hispacasas id: **6365563**
referentie: **RC02681**
nabij of in: **Alicante Centro 03001**

contact

makelaar: **Rcinmuebles**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**

regio:	Alacantí	telefoon:	+34654157844
woningtype:	apartamento		
kamers:	3		
opp. woning:	103 m2		
opp. terrein:	- m2		
prijs:	€ 198.000		