HISPACASAS

https://www.hispacasas.com/apartamento/alicante-centro-03001/6366813/

apartamento en venta Alicante Centro 03001, Alacantí

Gamarra Iturregui Consultores Inmobiliarios** pone a su disposición este precioso piso reformado de 3 habitaciones con garaje en Altozano, ubicado en la Avenida Conde de Lumiares.~~**Características principales:**~~* 3 habitaciones~* 2 baños completos~* Salón – comedor~* Sala de estar independiente~* Terraza interior~* Cocina independiente~* Zona de lavandería~* Patio de servicio~* 2 trasteros~* Garaje exclusivo~~Edificio construido en 1978.~Vivienda reformada en 2021.~Primera planta , piso INTERIOR. Edificio cuenta con ascensor. ~Orientación suroeste.~~**Distribución y calidades:**~~La vivienda cuenta con un amplio salón comedor con aire acondicionado y bomba de calor, conectado a una acogedora sala de estar ideal como zona de televisión o entretenimiento. Desde esta área se accede a una terraza independiente, perfecta para reuniones familiares o con amigos.~~La cocina es independiente, ventilada y muy funcional, equipada con gabinetes altos y bajos, vitrocerámica y nevera de doble cuerpo.~~Los baños disponen de mamparas de vidrio templado correderas, ducha con cabezal fijo, sanitarios de diseño minimalista, mueble de baño y espejos con iluminación posterior. ~~La zona de lavandería conecta con un amplio patio que incluye uno de los trasteros, ideal para mantener la vivienda organizada.~~La zona de descanso está separada del área social y dispone de tres habitaciones amobladas, con armarios (algunos empotrados y otros independientes) y luminarias que permiten variar entre luz cálida y fría.~~**Extras:**~~* Sistema de alarma~* Puerta principal blindada en madera~* Todas las puertas con cerradura~* Paredes con acabado en gotelé~* Suelos de tarima y cerámico en cocina y baños~* Lámparas de techo de diseño~~La vivienda destaca por su orientación suroeste, que proporciona gran luminosidad durante la tarde y calidez al final del día. Gracias a sus dos patios, disfruta de ventilación cruzada natural, lo que la hace fresca en verano y luminosa en invierno.~~Incluye garaje exclusivo en la planta más baja del edificio, con cómodo espacio de maniobra.~~**Ubicación:**~~Situada en la Avenida Conde de Lumiares, en la zona de Altozano, un entorno consolidado con todo tipo de servicios: bancos, supermercados, clínicas, peluquerías, transporte público, restaurantes y cafeterías. Ideal para quienes buscan comodidad y tener todo al alcance. ~~Para más información o concertar una visita, no dude en contactarnos.~

gegevens woning

Hispacasas id:	**6366813**
referentie:	**ALICANTE-TR1002**

contact

makelaar:	**Gamarra Iturregui Consultores Inmobiliarios**

nabij of in:	**Alicante Centro 03001**	naam:	**niet opgegeven**
regio:	**Alacantí**	spreekt:	**niet opgegeven**
woningtype:	**apartamento**	telefoon:	**+34689073886**
kamers:	**3**		
opp. woning:	**122 m2**		
opp. terrein:	**- m2**		
prijs:	**€ 225.000**		