

## apartamento en venta Alicante Centro 03001, Alacantí



**\*FOTOS CON POSIBLE REFORMA\***~Excelente oportunidad en Alicante para quienes buscan una vivienda amplia, con muchas posibilidades de reforma y en una ubicación céntrica y muy bien comunicada. Situada cerca de Plaza de España, esta propiedad es ideal tanto para crear una vivienda habitual a medida como para quienes buscan una inversión con potencial en una de las zonas más prácticas de la ciudad.~~La vivienda cuenta con 4 habitaciones espaciales, perfectas para adaptarlas a diferentes necesidades: dormitorios, despacho, zona de estudio o habitación de invitados. Dispone además de 2 baños completos, una distribución muy valorada por familias o por quienes buscan comodidad en el día a día. La cocina es independiente, lo que permite una reforma funcional y cómoda, con múltiples opciones de redistribución según el proyecto que se quiera desarrollar.~~Uno de los puntos a destacar es su patio interior, un espacio que aporta luminosidad, ventilación y frescura a la vivienda, además de ofrecer un extra muy útil dentro del hogar. También dispone de balcón privado, ideal para disfrutar de un pequeño espacio exterior en pleno entorno urbano.~~Se trata de un piso con gran potencial para reforma, perfecto para quienes desean personalizar cada detalle y convertirlo en un hogar a su gusto. Su amplitud y distribución ofrecen muchas posibilidades para conseguir una vivienda moderna, cómoda y adaptada a las necesidades actuales.~~Ubicada en una zona de paso consolidada, la propiedad se encuentra rodeada de todo tipo de servicios y comodidades. Muy cerca de paradas de autobús, con excelente conexión con distintos puntos de la ciudad, próxima al hospital, comercios, supermercados y servicios esenciales, y además a pocos minutos de la playa, lo que añade aún más valor a su ubicación.~~Una oportunidad muy interesante para quienes buscan un piso grande en Alicante, bien situado, con balcón, patio y muchas opciones de reforma en una zona con alta demanda.~~Características principales:~~4 dormitorios~2 baños completos~Cocina independiente~Patio interior~Balcón privado~Vivienda amplia~Piso para reformar~Muy buena ubicación~Cerca de Plaza de España~Próxima a autobuses, hospital y playa~ascensor~~Una vivienda con metros, ubicación y potencial para convertirse en un gran hogar o en una excelente inversión en Alicante. **NOTA:** Para viviendas en venta, el precio de venta anunciado no incluye IMPUESTO DE TRASMISIONES PATRIMONIALES, NI GASTOS DE NOTARÍA Y REGISTRO.

### gegevens woning

Hispacasas id:

**6374277**

### contact

makelaar:

**Quo Inmobiliaria**

referentie: **05546**  
nabij of in: **Alicante Centro 03001**  
regio: **Alacantí**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **4**  
opp. woning: **126 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 239.000**

naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34633444028**