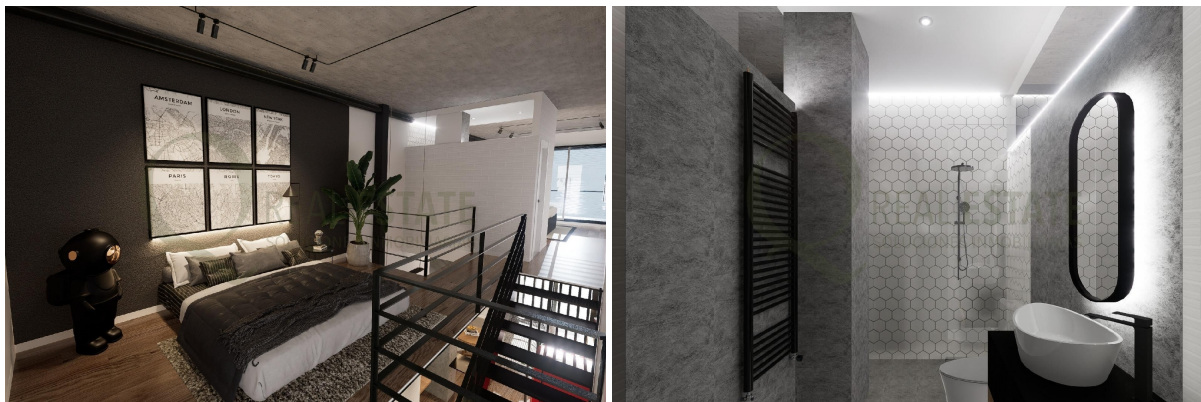


## apartamento en venta Alicante Centro 03001, Alacantí



Si estás buscando un loft en venta en Alicante amplio, moderno y con alta rentabilidad, esta vivienda de 90 m2 en Benalúa es una de las mejores oportunidades actuales del mercado.~~Este loft de obra nueva en Alicante destaca por su mayor superficie respecto a otras unidades, lo que se traduce en una mejor distribución, mayor comodidad y un potencial superior tanto para vivir como para invertir.~~Desde el primer momento, la vivienda transmite sensación de amplitud gracias a su concepto diáfano y abierto, donde salón, comedor y cocina se integran en un único espacio lleno de luz natural. Este tipo de diseño “open space” es especialmente valorado por compradores actuales y por el mercado de alquiler.~~La altura del espacio y su distribución en dos niveles aportan un carácter único. En la planta superior tipo mezzanine se encuentra la zona de descanso, generando una separación funcional sin perder la estética moderna y abierta que define este tipo de viviendas. ~Este loft en Benalúa Alicante con 2 dormitorios y 2 baños es ideal para perfiles muy concretos:~~- Compradores que buscan una vivienda diferente.~-Profesionales que valoran el diseño y la ubicación.~-Inversores que buscan alta demanda en alquiler en Alicante.~~Además, la vivienda dispone de terraza privada, un elemento cada vez más demandado que incrementa notablemente su valor tanto en uso propio como en rentabilidad.~Forma parte de un edificio de obra nueva con piscina comunitaria, ascensor y aparcamiento, lo que refuerza su posicionamiento como producto completo dentro del mercado inmobiliario de Alicante.~Ubicado en Benalúa, este piso en venta en Alicante cerca del centro cuenta con una localización estratégica: a pocos minutos de la estación de tren, rodeado de supermercados, colegios, transporte público, zonas verdes y áreas comerciales como El Corte Inglés. Además, su proximidad a la playa y al centro urbano lo convierte en una opción muy atractiva para compradores nacionales e internacionales.~Este tipo de propiedad encaja perfectamente en la búsqueda actual de vivienda moderna en Alicante con potencial de inversión, ya que combina ubicación, diseño y demanda. ~Si quieres un inmueble con mayor superficie, mejor distribución y más posibilidades, este loft de 90 m2 en Alicante marca la diferencia frente al resto.~~Puntos fuertes:~ Loft de obra nueva en Alicante Benalúa~ 90 m2 construidos (mayor amplitud) ~ 2 dormitorios y 2 baños~ Espacio diáfano tipo open space~ Doble altura con mezzanine~ Terraza privada~ Muy luminoso~ Edificio con piscina comunitaria~ Ascensor~ Plaza de aparcamiento~ Ubicación estratégica cerca del centro y estación~ Alta rentabilidad en alquiler~~Invierte en espacio, diseño y ubicación en una de las zonas con mayor demanda de Alicante. Contacta ahora y te informamos fácilmente o concertamos tu visita sin compromiso. NOTA: Para viviendas en venta, el precio de venta anunciado no incluye IMPUESTO DE TRASMISIONES PATRIMONIALES, NI GASTOS DE NOTARÍA Y REGISTRO.

## gegevens woning

Hispacasas id: **6374286**  
referentie: **05544**  
nabij of in: **Alicante Centro 03001**  
regio: **Alacantí**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **2**  
opp. woning: **90 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 309.900**

## contact

makelaar: **Quo Inmobiliaria**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34633444028**