

apartamento en venta Alicante Centro 03001, Alacantí



Le presentamos una propiedad impecable situada en el corazón del barrio de Los Ángeles, una zona consolidada que combina la tranquilidad residencial con una conectividad excepcional. Esta vivienda de 70 m2, reformada, ha sido proyectada para maximizar la entrada de luz natural en todas sus estancias, ofreciendo un ambiente cálido y acogedor.

~~**Características Destacadas de la Vivienda:**~** **Superficie y Distribución:**~** 70 m2 optimizados en 3 amplias habitaciones y un baño completo.~** **Reformas y Calidades:**~** La propiedad cuenta con acabados de alta calidad, incluyendo suelo de gres, de gran durabilidad, carpintería interior de madera maciza y cerramientos exteriores de aluminio.

~** **Luminosidad y Espacios Exteriores:**~** Vivienda excepcionalmente luminosa que dispone de balcón y galería.~**

Patio de Gran Superficie: El edificio cuenta con un patio interior de grandes dimensiones con gran valor que garantiza una excelente ventilación y un desahogo espacial poco común en fincas urbanas.~~~El inmueble se encuentra rodeado de todos los servicios necesarios para la vida cotidiana: centros educativos, farmacias, entidades bancarias, supermercados e iglesias, todo a escasos minutos a pie.~~Potencial para Inversores: Proximidad a la Universidad**~**Cabe destacar su ubicación estratégica **muy cerca de la Universidad de Alicante**. Este factor, sumado a la distribución de sus tres habitaciones, convierte a esta propiedad en un activo inmobiliario de gran atractivo para inversores. Su perfil es idóneo para el mercado de **alquiler por habitaciones**, garantizando una alta rentabilidad y una demanda constante.~~**Detalles Adicionales:**~**

Gastos de comunidad: 20 €/mes.~~**La información descrita ha sido facilitada por la propiedad y se muestra con fines estrictamente informativos, careciendo de valor contractual.*

gegevens woning

Hispacasas id: **6381211**
referentie: **10654**
nabij of in: **Alicante Centro 03001**
regio: **Alacantí**
woningtype: **apartamento**
kamers: **3**

contact

makelaar: **Ilucant**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34966304257**

opp. woning:	90 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 169.000