

## apartamento en venta Alicante Centro 03001, Alacantí



Presentamos esta magnífica propiedad situada junto a Plaza de Toros y a escasos minutos andando del Mercado Central y del centro de Alicante, en una zona consolidada rodeada de todos los servicios, comercios, transporte público, restaurantes y zonas de ocio.~~Se trata de una vivienda muy especial por su amplitud, luminosidad y versatilidad, ya que originalmente era un único piso y actualmente se encuentra distribuida en dos apartamentos independientes completamente reformados, ofreciendo múltiples posibilidades tanto para vivienda habitual como inversión.~~La vivienda dispone de aproximadamente 135 m2 construidos, totalmente exteriores y ubicados en una 10ª planta, lo que proporciona una excelente entrada de luz natural y agradables vistas despejadas.~~La distribución actual permite disfrutar de dos espacios independientes:~~ Un primer apartamento con acceso independiente, salóncomedor, cocina independiente, una habitación y baño completo. Un espacio cómodo, funcional y listo para entrar a vivir.~~ Un segundo apartamento con acceso independiente, amplio salón muy luminoso con salida a balcón, gran cocina independiente totalmente equipada y dormitorio principal con baño en suite. Además, gracias a la amplitud del salón, existe la posibilidad de crear fácilmente una habitación adicional.~~La vivienda ofrece también la posibilidad de volver a unificar ambos apartamentos mediante una reforma sencilla, recuperando así un gran piso familiar de amplias dimensiones en pleno centro de Alicante.~~La finca dispone de ascensor, servicio de portería y una fantástica terraza comunitaria con impresionantes vistas panorámicas de toda la ciudad de Alicante.~~Ideal para:~ Familias que buscan amplitud e independencia~ Inversores que quieran alta rentabilidad~ Vivienda habitual + alquiler~ Alquiler temporal o larga estancia~~ Ubicación excelente, rodeada de todos los servicios: supermercados, transporte público, restaurantes, comercios, colegios y zonas de ocio. Además, se encuentra junto a Plaza de Toros y a escasos minutos andando del Mercado Central y del centro de Alicante, lo que convierte esta vivienda en una opción ideal para disfrutar de la ciudad caminando.~Características principales:~~ 135 m2 construidos~ 3 habitaciones~ 2 baños~ Terraza y balcón~ Planta 10ª exterior~ Ascensor~ Aire acondicionado~ Vivienda reformada~ Muy luminosa~ Posibilidad de dos ambientes independientes~ Posibilidad de volver fácilmente a una única vivienda~ Terraza comunitaria con vistas panorámicas de Alicante~~Una propiedad única, con muchísimo potencial y una ubicación excelente en pleno centro de Alicante.

Hispacasas id: **6387327**  
referentie: **3009\_030179**  
nabij of in: **Alicante Centro 03001**  
regio: **Alacantí**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **3**  
opp. woning: **129 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 430.000**

makelaar: **Remax Inmomas**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34966665651**