

## apartamento en venta Alicante Centro 03001, Alacantí



Amplia vivienda con gran potencial en el corazón de Alicante~~Ubicada en pleno centro de Alicante, esta vivienda destaca por su amplitud, luminosidad y ese encanto especial de las viviendas de antes, con estancias generosas, techos altos y múltiples posibilidades para crear un hogar único y totalmente personalizado en una de las zonas más demandadas de la ciudad.~~La propiedad cuenta con un agradable hall de entrada que da la bienvenida a una vivienda llena de posibilidades. A continuación, encontramos un amplio y luminoso salóncomedor con acceso directo a un fantástico balcón alargado, ideal para disfrutar del aire libre, crear una agradable zona exterior o simplemente relajarse mientras contemplas el ambiente del centro de Alicante. Este balcón también conecta con el dormitorio principal, aportando una magnífica entrada de luz natural durante gran parte del día.~~La vivienda dispone de 3 dormitorios, varios de ellos con armarios empotrados, ofreciendo espacio suficiente tanto para familias como para quienes buscan una vivienda amplia en una ubicación estratégica. Además, cuenta con un baño completo y una cocina independiente con galería, perfecta como zona de lavandería y almacenamiento adicional.~~Cada estancia ofrece infinitas posibilidades de actualización y redistribución, permitiendo diseñar una vivienda moderna, funcional y elegante, manteniendo al mismo tiempo el carácter original y la esencia de este hogar con alma.~~Aunque necesita reforma o actualización, precisamente ahí reside gran parte de su atractivo: una magnífica oportunidad de inversión para crear una vivienda a medida en pleno centro de Alicante, una de las ubicaciones con mayor demanda tanto para vivienda habitual como para inversión inmobiliaria.~~Su excelente ubicación permite disfrutar de todos los servicios a pocos pasos: comercios, supermercados, restaurantes, cafeterías, colegios, centros médicos, transporte público, TRAM, autobuses y zonas de ocio. Además, se encuentra a pocos minutos de la Playa del Postiguet, el Puerto de Alicante y la emblemática Explanada de España.~~Una vivienda ideal para quienes buscan amplitud, ubicación, luz natural y un inmueble con gran potencial de revalorización en el centro de Alicante.~~Perfecta como vivienda habitual, segunda residencia o inversión en la Costa Blanca.~~No dejes pasar esta oportunidad de transformar esta propiedad en el hogar que siempre has imaginado.~~Ven a visitarla y descubre todo lo que puede llegar a ofrecerte. NOTA: Para viviendas en venta, el precio de venta anunciado no incluye IMPUESTO DE TRASMISIONES PATRIMONIALES, NI GASTOS DE NOTARÍA Y REGISTRO.

Hispacasas id: **6387727**  
referentie: **05559**  
nabij of in: **Alicante Centro 03001**  
regio: **Alacantí**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **3**  
opp. woning: **93 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 265.000**

makelaar: **Quo Inmobiliaria**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34633444028**