

## apartamento en venta Altorreal, Vega Media Del Segura



Crea el hogar que siempre has soñado en este fantástico piso ubicado en Altorreal, una zona tranquila y perfecta para disfrutar de la comodidad y la calidad de vida.~~La vivienda cuenta con 3 habitaciones y 2 baños, uno de ellos en suite dentro de la habitación principal, aportando un extra de comodidad y privacidad. Dispone además de un salón muy amplio y luminoso, con salida directa a una agradable terraza con vistas a la piscina, perfecta para relajarse o disfrutar de reuniones al aire libre.~~La cocina se encuentra en perfecto estado, lista para entrar a vivir y disfrutar desde el primer día. Además, la propiedad incluye plaza de garaje, un valor añadido que aporta comodidad y seguridad.~~Todo ello en un entorno residencial cuidado, con excelentes conexiones y servicios cercanos. Una oportunidad ideal para vivir en una de las zonas más demandadas de Murcia.~~A continuación, te informamos de los gastos de compra no incluidos en el precio, para garantizar un proceso claro y tranquilo:~~PVP: X230.000€. No incluye gastos, impuestos y demás gastos legalmente correspondan al comprador: ITP del 7,75% con carácter general; existen excepciones según normativa aplicable (1). Base imponible el mayor valor entre el precio de venta o el valor referencia catastral. Gastos Notaría y Registro: 1.900€ aprox. según complejidad y aranceles vigentes (2). Financiación: gastos de hipoteca, tasación y gastos bancarios a cargo del comprador, según su necesidad y elección. Servicio doble de intermediación: Honorarios inmobiliaria a cargo del comprador: 3% precio final, más IVA (21%), salvo acuerdo contrario tras negociación, no incluidos en PVP. Operación y condiciones de compraventa sujeta a aceptación expresa del vendedor. Para acceder a información y documentación legalmente exigible por el consumidor: (utilice el formulario para contactar) Para una información exhaustiva sobre el funcionamiento, tipos impositivos y bonificaciones del ITP en la Región de Murcia, puedes consultar el portal oficial de la Agencia Tributaria Autonómica en el siguiente enlace: (utilice el formulario para contactar) ITPAJD.~(2) Tarifas notariales y registrales reguladas en Anexo I Del Real Decreto 1426/1989 y, Anexo I Del Real Decreto 1427/1989, respectivamente.~

### gegevens woning

Hispacapas id: **6385192**  
referentie: **IMT-0H259**  
nabij of in: **Altorreal**  
regio: **Vega Media Del Segura**

### contact

makelaar: **Inmotasa Profesionales**  
naam: **Inmobiliarios**  
spreekt: **niet opgegeven**  
**niet opgegeven**

woningtype:	<b>apartamento</b>	telefoon:	<b>+34968691312</b>
kamers:	<b>3</b>		
opp. woning:	<b>108 m2</b>		
opp. terrein:	<b>- m2</b>		
prijs:	<b>€ 230.000</b>		