

## apartamento en venta Ampliacion De Cartama, Valle Del Guadalhorce



Le presentamos una oportunidad única para adquirir una vivienda con encanto en Estación de Cártama, ideal para quienes buscan dar el paso hacia un hogar amplio, luminoso y con gran proyección de futuro.~~Ubicada en una tercera planta sin ascensor, dentro de un edificio de tan solo tres alturas, esta propiedad ofrece un estilo de vida tranquilo y exclusivo, con muy pocos vecinos y un ambiente residencial cuidado, perfecto para desconectar del ritmo diario.~~Con aproximadamente 100 m2, la vivienda destaca por su excelente distribución y su capacidad para adaptarse a diferentes estilos de vida. Dispone de una cocina independiente completamente equipada, tres dormitorios (dos de ellos dobles y uno individual actualmente acondicionado como despacho con acceso a un práctico lavadero) y un baño completo con bañera.~~El verdadero protagonista es su amplio y luminoso salón, un espacio pensado para disfrutar, que conecta directamente con una agradable terraza con vistas despejadas. Aquí podrá crear su propio oasis, ya sea para relajarse, compartir momentos especiales o simplemente disfrutar de la luz natural que inunda toda la estancia. Además, cuenta con una acogedora salita adicional que aporta un plus de versatilidad, ideal como zona de lectura, despacho o rincón de descanso.~~Su ubicación es otro de sus grandes atractivos: en una zona residencial tranquila pero perfectamente conectada, con todos los servicios a su alcance (supermercados, colegios, transporte público, zonas comerciales y de ocio), lo que garantiza comodidad en el día a día.~~Se trata de una vivienda con alma, lista para convertirse en el hogar que siempre ha imaginado o en una inversión inteligente en una zona con creciente demanda.~~No deje pasar esta oportunidad. Contáctenos hoy mismo y descubra en persona todo lo que esta propiedad puede ofrecerle.~~Para más información o concertar una visita, contacta con NOVAhogar Inmobiliaria. ¡Te ayudamos a encontrar el hogar que estás buscando!. Financiamos hasta el 100%.~Oficina en Calle Jose Calderón nº236, Campanillas, 29590 (Málaga).~~En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, ITP, intermediación inmobiliaria y otros gastos inherentes a la compra, no están incluidos en el precio.

### gegevens woning

Hispacasas id:

6369687

### contact

makelaar:

Novahogar Inmobiliaria

referentie:	<b>26.VJ.08</b>	naam:	<b>niet opgegeven</b>
nabij of in:	<b>Ampliacion De Cartama</b>	spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
regio:	<b>Valle Del Guadalhorce</b>	telefoon:	<b>+34952437565</b>
woningtype:	<b>apartamento</b>		
kamers:	<b>3</b>		
opp. woning:	<b>106 m2</b>		
opp. terrein:	<b>- m2</b>		
prijs:	<b>€ 260.000</b>		