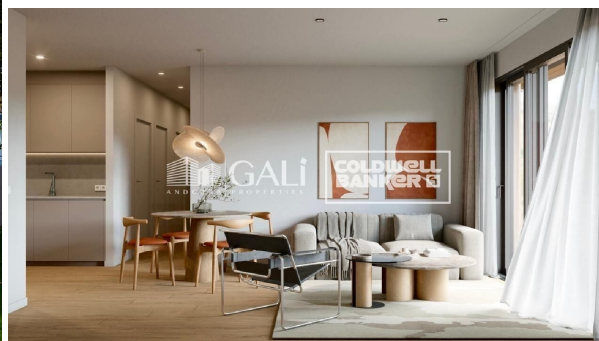


apartamento en venta Andorra La Vella, Andorra La Vella



Exclusiva promoción de obra nueva situada a tan solo 500 metros del centro de Andorra la Vella y de su principal eje comercial.~El edificio contará con 14 plantas y una fecha de finalización prevista para diciembre de 2027. El complejo residencial incluirá zonas ajardinadas y una pista de pádel, ofreciendo un entorno moderno, cómodo y funcional.~Todas las viviendas disponen de espacio exterior con prácticos balcones. La carpintería exterior contará con rotura de puente térmico y acristalamiento triple, garantizando un excelente aislamiento térmico y acústico.~El interior de las viviendas se diseñará con materiales de alta calidad:~Iluminación LED en cocinas y baños.~Suelos de parquet vinílico y gres porcelánico antideslizante.~Cocinas completamente equipadas, con mobiliario de la marca LEICHT o similar, encimeras NEOLITH o similar, y electrodomésticos incluidos (horno, placa y campana extractora).~La promoción contará con calificación energética tipo A, gracias a sus excelentes aislamientos y cerramientos.~Además, dispondrá de:~Preinstalación de domótica.~Cortinas opacas motorizadas en el salón.~Producción de agua caliente sanitaria mediante FEDA Ecoterm.~Climatización por suelo radiante para máximo confort.~Este inmueble de 83 m2 es una planta baja con una terraza de 12 m2 y en orientación oeste, por lo que tiene sol de tarde.~Dispone de:~Entrada con armario.~Salón comedor amplio, cocina equipada.~Baño de cortesía.~Lavadero funcional.~Baño completo~2 habitaciones amplias con armarios empotrados. (una de ellas en suite)~Salida a la terraza desde cualquier estancia.~Posibilidad de compra de dos plazas de aparcamiento y un trastero.~Si desea más información estaremos encantados de poder atenderles.~Inmobiliaria Gali a su disposición

Hispacasas id: **6315781**
referentie: **04765**
nabij of in: **Andorra La Vella**
regio: **Andorra La Vella**
woningtype: **apartamento**
kamers: **2**
opp. woning: **96 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 536.000**

makelaar: **Immobiliaria Gali**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+376631700**