

apartamento en venta Andratx, Ponent



SÓLO QUEDAN 2 VIVIENDAS.~Exclusivo proyecto de obra nueva de 20 apartamentos en Sant Elm.~A sólo 100 metros de la cala más cercana, estas viviendas ofrecen un estilo de vida mediterráneo inigualable, con dos piscinas comunitarias (una de ellas infantil) y zonas ajardinadas. Cada apartamento cuenta con orientación sureste, asegurando una abundante luz natural y una gran sensación de amplitud. ~Características Clave:~ Ubicación Costera Premium: Situado en Sant Elm, un pueblo histórico en la costa suroeste de Mallorca, a solo 100 metros de la cala más cercana.~ Servicios Comunitarios: Disfrute de dos piscinas comunitarias (incluida una piscina infantil) y hermosas zonas ajardinadas.~ Diseño del Apartamento: Todos los apartamentos presentan orientación sureste, tres dormitorios dobles y dos baños completos. La cocina integrada en el salón maximiza la sensación de amplitud y la entrada de luz natural.~ Opciones de Planta Baja y Ático: Las unidades de planta baja incluyen grandes terrazas con porche y jardines de uso privativo. Los áticos gozarán de vistas al mar y acceso directo a su propia terraza solárium mediante una escalera de obra desde la terraza.~ Parking: Cada apartamento incluye una plaza de parking en superficie.~ Acabados de Alta Calidad:~ Cocinas: Completamente amuebladas en colores claros con encimera en tono similar, equipadas con horno, placa de inducción y campana extractora.~ Baños: Cuentan con mueble suspendido de madera (uno o dos senos según proyecto), plato de ducha a nivel y grifería empotrada de la marca Tres.~ Suelos: Baldosa porcelánica de gran formato de la marca Saloni utilizada en todas las estancias, con el mismo modelo en versión antideslizante para las terrazas.~ Climatización Avanzada: Equipada con bomba de calor tipo aire-aire (sistema Split oculto en falso techo con distribución por conductos y rejillas) para la climatización. Sistema de aerotermia para la producción de agua caliente sanitaria.~ Calefacción por Suelo Radiante: Calefacción eléctrica por suelo radiante en el baño principal y secundario.~ Entrega Prevista: Julio de 2026.

gegevens woning

Hispacasas **6221060**
id:
referentie: **61590001_DN**
nabij of in: **Andratx**
regio: **Ponent**
woningtype: **apartamento**

contact

makelaar: **Re/max Immocorner**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34686605006**

kamers:	3
opp. woning:	91 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 872.500