

## apartamento en venta Andújar, Campiña De Jaén



Presentamos esta excelente oportunidad de adquisición en la ciudad de Andújar, Jaén. Se trata de una vivienda ubicada en la tercera planta de un edificio, con una superficie total construida que alcanza los 101 m<sup>2</sup>. La propiedad se distribuye inteligentemente entre un acogedor vestíbulo que da paso a un amplio estar-comedor ideal para disfrutar momentos familiares y sociales. Además cuenta con una cocina con terraza lavadero anexa, balcón perfecto para relajarse al aire libre y cuatro dormitorios y baño.~~Andújar es reconocida por su riqueza histórica y cultural; alberga más de 35.000 habitantes convirtiéndola así en uno de los principales núcleos urbanos del interior andaluz, siendo también el municipio más extenso dentro de la provincia de Jaén. Su ubicación estratégica junto al río Guadalquivir ofrece paisajes naturales excepcionales combinados perfectamente con extensas áreas agrícolas donde destacan sus olivares.~Adicionalmente, y como punto fuerte, aquí se incluye parte del Parque Natural Sierra De Andújar, una reserva esencial no solo por su biodiversidad sino también porque permite avistar especies emblemáticas tales como el lince ibérico. En definitiva, es tanto lugar idóneo par vivir cómo inversión ;su atractivo turístico promete altas expectativas económicas debido a flujos visitantes anualizados.~~Si desea ampliar información no dude en contactar con nosotros.~~0% comisión a compradores para este activo. Ikesa informa que no cobra comisión de ningún tipo por inmuebles procedente de Entidades Financieras y Fondos de Inversión, así como producto de Obra Nueva.~El precio no tiene incluido aquellos gastos que por Ley le pudiera corresponder a la parte adquiriente tales como IVA/ITP, Notaria, Registro.~Ikesa es agencia homologada de diferentes Entidades Financieras, disponemos de la mayor oferta de la provincia, visite nuestra web: [ikesainmobiliaria.es](http://ikesainmobiliaria.es)~~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6377950**  
referentie: **JA01311996**  
nabij of in: **Andújar**  
regio: **Campiña De Jaén**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **3**  
opp. woning: **101 m<sup>2</sup>**

### contact

makelaar: **Ikesa**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34956111307**

opp. terrein:

- m2

prijs:

€ 70.000