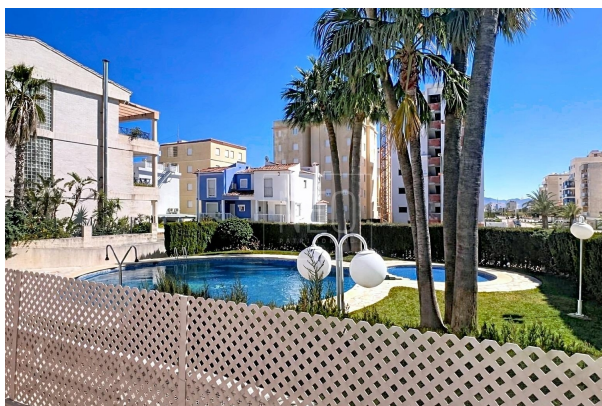


## apartamento en venta Arapiles, Campo De Salamanca



NEO Patrimonial ofrece este atractivo piso reformado en la zona de Playa Piles, ideal para disfrutar del clima mediterráneo. ~~Con una superficie construida de 171 m2 según catastro y útil de 65 m2 según catastro, esta propiedad cuenta con tres habitaciones y dos baño perfectamente ubicados.~~Se ofrece acceso a dos amplias terrazas privadas que brindan un espacio idóneo para relajarse al aire libre. La orientación sur garantiza luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor.~~Entre las características destacadas se incluye garaje privado así como el uso exclusivo de piscina comunitaria donde podrás refrescarte en los días calurosos. Además, disfruta del confort adicional proporcionado por aire acondicionado frío/calor mediante splits instalados en pared.~~La seguridad también es prioridad: la puerta blindada añade tranquilidad a tu hogar mientras los armarios empotrados ofrecen soluciones inteligentes para almacenamiento eficiente. Aunque es un bajo accesible tras subir unos escalones, la altura es similar a una entreplanta. ~~Todos los servicios de primera necesidad al alcance: Colegios, Centros de Salud, Farmacias, Supermercados, Pequeño Comercio, etc. ~~\*Impuestos ITP o IVA y gastos, notaría, registro, gestoría, agencia etc. no incluidos.~~NEO Patrimonial le ofrece la posibilidad de hacer cualquier tipo de reforma de esta vivienda al mejor precio.~~~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6383748**  
referentie: **NP2805262092**  
nabij of in: **Arapiles**  
regio: **Campo De Salamanca**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **3**  
opp. woning: **171 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 249.000**

### contact

makelaar: **NEOPATRIMONIAL 2000**  
**S.L**  
naam: **Neopatrimonial inmovilla**  
**9329**  
spreekt: **Español**  
telefoon: **+34681198487**