

## apartamento en venta Artesa De Lleida, Segrià



Altíll de 141m2 en pleno centro de Prat de la Riba con posibilidad de cambio de uso a vivienda~Te presentamos este amplio altíll exterior de 141m2 situado en una de las avenidas más cotizadas de Lleida. Una excelente oportunidad tanto para uso propio como para desarrollar un proyecto inmobiliario con alta rentabilidad.~Es un producto ideal para convertirlo en un loft de alto standing, con carácter y personalidad propia, aprovechando la amplitud y la luz del espacio.~Actualmente cuenta con varias estancias separadas por tabiques de pladur, lo que permite rediseñar el espacio fácilmente y adaptarlo a tus necesidades. Incluye un baño.~Ubicado en un edificio señorial, con escalera elegante y una futura reforma prevista que permitirá que el ascensor llegue directamente a la planta.~Su precio está muy por debajo del valor habitual en la zona, lo que lo convierte en una opción muy atractiva. Rodeado de todos los servicios y con excelente conexión.~No dejes pasar esta oportunidad. Contacta con nosotros para más información.~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6287821**  
referentie: **25-5-07173**  
nabij of in: **Artesa De Lleida**  
regio: **Segrià**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **7**  
opp. woning: **141 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 147.500**

### contact

makelaar: **Grup90**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34973208611**