

apartamento en venta Artesa De Lleida, Segrià



Amplio piso reformado de 133 m2 con 5 habitaciones.~~Presentamos esta excelente vivienda ubicada en la zona de Plaça Europa, con una distribución muy funcional que diferencia claramente la zona de día de la zona de noche. Dispone además de una segunda entrada de servicio con acceso directo a la cocina.~~Distribución:~• Salónc comedor: Espacio exterior, muy luminoso, con gran ventanal y salida a tres balcones, que ofrecen vistas panorámicas y despejadas. ~• Cocina office: Amplia, equipada y muy funcional, con acceso directo tanto al rellano como al recibidor. Incluye espacio ideal para almacenamiento o despensa. ~• Habitaciones: La vivienda dispone de 5 habitaciones, distribuidas en 4 dormitorios dobles y 1 individual. Una de ellas cuenta con salida a un balcón interior cerrado con aluminio, habilitado como zona de lavandería. ~• Baños: Dos baños completos ubicados en el pasillo, ambos equipados con plato de ducha. ~La propiedad incluye además un trastero en la azotea, ideal para almacenamiento adicional.~~El piso ha sido reformado con un diseño moderno, listo para entrar a vivir sin necesidad de realizar ninguna reforma.~Ubicado en una zona consolidada, con todos los servicios al alcance: farmacias, colegios, supermercados y centros médicos. Además, se encuentra muy próximo a la nueva estación de autobuses y a la estación de tren.~~Localización: La vivienda se sitúa en LLeida. Estado del Inmueble: Excelente. Superficie construida: 133 m2. Superficie útil: 104.20 m2. Referencia Cedula habitabilidad: CHL ([[utilice el formulario para contactar]]) . Referencia Certificado energético: 07XDW74SJ. Consumo: F325kWh/m2 año Emisiones: E55 kg CO2/m2 año. El precio Total de la venta es 214.500 € (impuestos y gastos no incluidos). ITP: Tipo vigente. Gastos notariales y registrales según arancel. ~Registro AICAT: 3026. N° API: ([[utilice el formulario para contactar]]) 191. Condición de Gran te Tenedor del Propietario: NO~~ Contáctanos para más información o para concertar una visita:~ ([[utilice el formulario para contactar]]) ([[utilice el formulario para contactar]]) ([[utilice el formulario para contactar]]) ~~~~

gegevens woning

Hispacasas id: **6385347**
referentie: **25-5-07508**
nabij of in: **Artesa De Lleida**
regio: **Segrià**

contact

makelaar: **Grup90**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34973208611**

woningtype:	apartamento
kamers:	5
opp. woning:	133 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 214.500