

## apartamento en venta Atarfe, Vega De Granada



Descubre este magnífico piso en Atarfe, una excelente oportunidad para quienes buscan una vivienda lista para entrar a vivir, en una ubicación estratégica y con todas las comodidades al alcance.~La vivienda ha sido completamente reformada con gusto y materiales de calidad, cuidando cada detalle para ofrecer un espacio moderno, funcional y acogedor. Se vende totalmente amueblada, lo que permite instalarse desde el primer día sin preocupaciones ni inversiones adicionales, convirtiéndola en una opción perfecta tanto como residencia habitual como para inversión.~~Al acceder al inmueble, encontramos una cocina independiente, totalmente nueva y equipada, diseñada para aprovechar al máximo el espacio y facilitar el día a día. El piso cuenta con dos amplias habitaciones, muy luminosas y bien distribuidas, ideales tanto para descanso como para adaptar una de ellas como despacho o habitación juvenil. El baño, también reformado, dispone de un cómodo plato de ducha y un diseño actual que aporta practicidad y estilo.~El salón es un espacio especialmente acogedor, con una excelente entrada de luz natural que aporta calidez a toda la vivienda. Desde aquí se accede a uno de los grandes atractivos del piso: un amplio balcón exterior, con salida también desde el dormitorio principal, perfecto para disfrutar de momentos al aire libre, tomar un café o simplemente relajarse.~~¡No pierdas esta oportunidad! Si este inmueble es lo que buscas, contáctanos cuanto antes para visitarlo.~¿Aún no has encontrado tu propiedad ideal? No te preocupes: entra en nuestra web ([[utilice el formulario para contactar]]) o llámanos directamente al ([[utilice el formulario para contactar]]) y te ayudaremos a encontrar exactamente lo que necesitas.~Contamos con 25 años de experiencia en el sector, gestionando todo tipo de inmuebles y operaciones, y somos expertos en locales comerciales.~Y si estás pensando en vender, solicita tu valoración gratuita y sin compromiso.~~CLÁUSULA INFORMATIVA SOBRE PRECIO, GASTOS Y CONDICIONES DEL ANUNCIO:~El precio de venta (PVP) indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa. En segundas y posteriores transmisiones, el comprador deberá abonar el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) conforme al tipo vigente en Andalucía, así como los gastos de inscripción registral, copias notariales, gestoría, tasación, en su caso, y cualesquiera otros que legalmente le correspondan. Los gastos de otorgamiento de escritura pública y demás conceptos se distribuirán conforme a la normativa aplicable y a lo que libremente acuerden las partes en el correspondiente contrato y las circunstancias de la operación. Los honorarios de intermediación inmobiliaria no están incluidos en el precio.~~Las superficies, planos, distribuciones y demás datos descriptivos tienen carácter meramente orientativo y aproximado. Los precios y condiciones podrán ser objeto de modificación sin previo aviso por decisión del vendedor o por actualización de la información disponible. Salvo pacto expreso en contrario, el inmueble se transmite sin muebles, vehículos, enseres

personales ni elementos de decoración que pudieran aparecer en las imágenes o durante las visitas.~La agencia actúa exclusivamente como intermediaria en la operación. El presente anuncio tiene carácter meramente informativo y no contractual, quedando la operación y sus condiciones sujetas en todo caso a la aceptación expresa del vendedor y a la posterior formalización del correspondiente contrato. El consumidor tiene derecho a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y a las condiciones de la operación, disponible en la sede de la agencia y/o a través de los medios electrónicos habilitados.

## **gegevens woning**

Hispacasas id: **6375196**  
referentie: **18486**  
nabij of in: **Atarfe**  
regio: **Vega De Granada**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **2**  
opp. woning: **60 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 165.000**

## **contact**

makelaar: **Viviendas Y Locales**  
naam: **Granada**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **niet opgegeven**  
**+34958256725**