

## apartamento en venta Atarfe, Vega De Granada



Presentamos este excelente piso en la localidad de Atarfe, ubicado en la tranquila y solicitada zona noroeste de Vega de Granada. Este inmueble se encuentra en buen estado y ofrece una superficie construida de 80 m2 con un espacio útil que alcanza los 79 m2. Consta de tres habitaciones dobles bien iluminadas, ideales para familias o como inversión. El apartamento dispone también de dos baños completos, lo cual añade comodidad a sus residentes.~~Entre las características destacadas del piso están su orientación exterior que permite disfrutar abundante luz natural durante todo el día; además cuenta con una terraza perfecta para relajarse al aire libre o disfrutar momentos agradables con amigos y familiares. ~~La propiedad incluye parking privado e individual así como un trastero adicional que proporciona soluciones óptimas para almacenamiento.~~Su ubicación es inmejorable: rodeado por áreas verdes árboles frondosos ofreciendo vistas despejadas hacia el entorno natural cercano junto a acceso fácil mediante líneas regulares autobuses cercanas facilitando desplazamientos cómodos dentro del área metropolitana granadina.~~¡No pierdas esta oportunidad! Si este inmueble es lo que buscas, contáctanos cuanto antes para visitarlo.~¿Aún no has encontrado tu propiedad ideal? No te preocupes: entra en nuestra web ([[utilice el formulario para contactar]]) o llámanos directamente al ([[utilice el formulario para contactar]]) y te ayudaremos a encontrar exactamente lo que necesitas.~Contamos con 25 años de experiencia en el sector, gestionando todo tipo de inmuebles y operaciones, y somos expertos en locales comerciales.~Y si estás pensando en vender, solicita tu valoración gratuita y sin compromiso.~~CLÁUSULA INFORMATIVA SOBRE PRECIO, GASTOS Y CONDICIONES DEL ANUNCIO:~El precio de venta (PVP) indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa. En segundas y posteriores transmisiones, el comprador deberá abonar el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) conforme al tipo vigente en Andalucía, así como los gastos de inscripción registral, copias notariales, gestoría, tasación, en su caso, y cualesquiera otros que legalmente le correspondan. Los gastos de otorgamiento de escritura pública y demás conceptos se distribuirán conforme a la normativa aplicable y a lo que libremente acuerden las partes en el correspondiente contrato y las circunstancias de la operación. Los honorarios de intermediación inmobiliaria no están incluidos en el precio.~~Las superficies, planos, distribuciones y demás datos descriptivos tienen carácter meramente orientativo y aproximado. Los precios y condiciones podrán ser objeto de modificación sin previo aviso por decisión del vendedor o por actualización de la información disponible. Salvo pacto expreso en contrario, el inmueble se transmite sin muebles, vehículos, enseres personales ni elementos de decoración que pudieran aparecer en las imágenes o durante las visitas.~La agencia actúa exclusivamente como intermediaria en la operación. El presente anuncio tiene carácter meramente informativo y no

contractual, quedando la operación y sus condiciones sujetas en todo caso a la aceptación expresa del vendedor y a la posterior formalización del correspondiente contrato. El consumidor tiene derecho a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y a las condiciones de la operación, disponible en la sede de la agencia y/o a través de los medios electrónicos habilitados.

## **gegevens woning**

Hispanicas id: **6385933**  
referentie: **18585**  
nabij of in: **Atarfe**  
regio: **Vega De Granada**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **3**  
opp. woning: **80 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 148.000**

## **contact**

makelaar: **Viviendas Y Locales**  
**Granada**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34958256725**