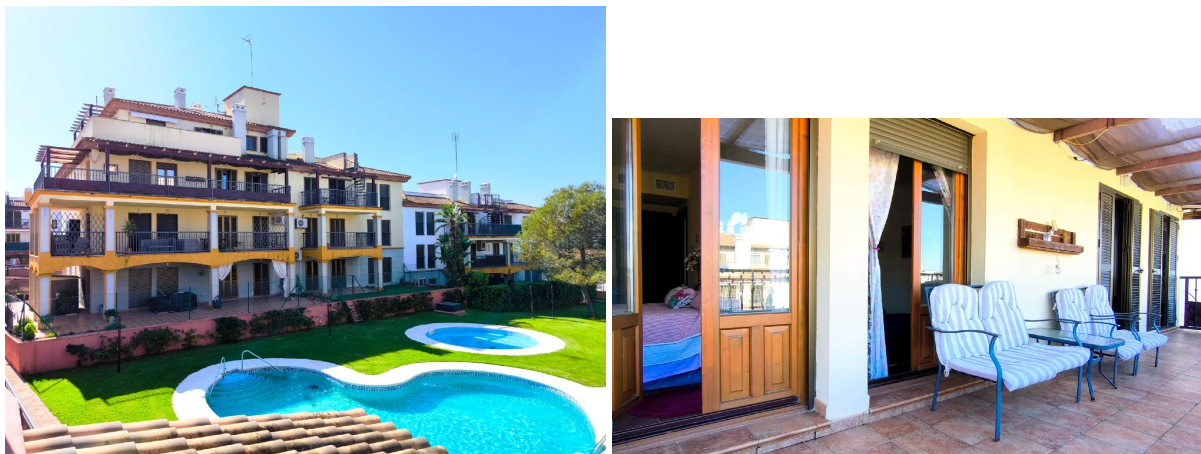


apartamento en venta Ayamonte, Costa Occidental



Os presentamos este fantástico apartamento situado en la exclusiva zona de Costa Esuri, en Ayamonte, una propiedad perfecta para quienes buscan luz, espacio exterior y tranquilidad. Situado en la 2ª planta del edificio, la vivienda cuenta con 91 m2 construidos y 70 m2 útiles, ofreciendo una distribución cómoda y funcional para disfrutar del estilo de vida mediterráneo.~~Dispone de dos amplios dormitorios dobles y dos baños completos, ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión.~~Uno de sus grandes atractivos es su impresionante terraza privada de aproximadamente 50 m2 que rodea toda la vivienda, permitiendo disfrutar del sol durante todo el día gracias a su excelente orientación Noroeste. Un espacio perfecto para desayunar al amanecer, relajarse al atardecer o compartir momentos inolvidables al aire libre.~~La propiedad se encuentra lista para entrar a vivir, en muy buen estado, se vende amueblada y forma parte de una urbanización privada y bien cuidada, LAS ENCINAS, que ofrece:~~Parking privado~~Varias piscinas comunitarias~~Zonas infantiles~~Amplias zonas ajardinadas~~Todo pensado para disfrutar en familia y con total tranquilidad.~~ Ubicación privilegiada~~A solo 5 km del centro de Ayamonte~~A 3 km del Puente Internacional que conecta con Portugal y el Algarve~~A 15 km de las playas de Isla Canela y Punta del Moral~~A pocos minutos de campos de golf, restaurantes y servicios~~En las inmediaciones encontrarás un pequeño centro comercial con supermercado Covirán, farmacia, cafeterías, restaurantes y lavandería, además de la Casa Club del campo de golf, perfecta para disfrutar de su restaurante y ambiente relajado.~~ Ideal también como inversión~Gracias a su ubicación, características y amplios espacios exteriores, esta propiedad ofrece gran potencial para alquiler vacacional o de larga duración, con alta demanda especialmente durante los meses de verano.~~ Facilidades de financiación~Nuestro departamento financiero puede ayudarte a encontrar las mejores condiciones hipotecarias del mercado.~~ Nota: Precio de Venta al Público (PVP). Gastos de notaría, registro, impuestos y gestoría/abogados no incluidos. Ficha Informativa Abreviada (F.I.A.) disponible para el consumidor.

gegevens woning

Hispacasas id: **6360402**
referentie: **RAC002201**
nabij of in: **Ayamonte**

contact

makelaar: **Remax Grupo Atica**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**

regio: **Costa Occidental**
woningtype: **apartamento**
kamers: **2**
opp. woning: **92 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 167.500**

telefoon: **+34699679531**