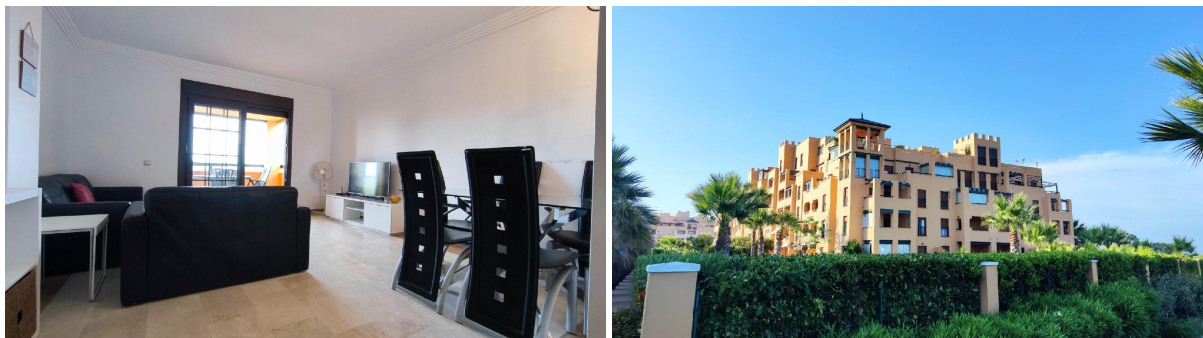


apartamento en venta Ayamonte, Costa Occidental



ALQUILER LARGA TEMPORADA, NO VACACIONAL.~~¿Buscas un cambio de aires? Te presentamos este excepcional apartamento en la exclusiva urbanización "Los Albatros", disponible para alquiler de larga estancia durante todo el año. Es el refugio perfecto para quienes buscan la serenidad del mar sin renunciar a todas las comodidades modernas.~~Tu balcón al Atlántico: Una espectacular terraza de 25 m2 con orientación Sur y vistas despejadas al mar. Disfrutarás del sol de Huelva incluso en los meses de invierno.~Ocio y Deporte: La urbanización cuenta con amplias zonas ajardinadas, piscina comunitaria y pistas de pádel, ideales para mantener un estilo de vida activo.~Máxima Comodidad: Olvídate de buscar sitio para aparcar; el apartamento incluye una plaza de parking privada dentro del recinto cerrado.~Equipamiento: 2 dormitorios luminosos, 2 baños completos y cocina totalmente equipada con electrodomésticos. La vivienda se entrega amueblada como se ve en las fotos.~~Ubicación Estratégica: A escasos metros del paseo marítimo y la playa. A 1,5 km del Centro Comercial Isla Canela y a solo una hora del Aeropuerto de Faro (Portugal).~~Requisitos y Condiciones:~~Perfil: Máximo 2 personas.~~Solvencia: Se requiere contrato de trabajo, nóminas, vida laboral o certificado de jubilación. Para no residentes, se solicitará documentación equivalente de su país de origen.~~Garantías: 2 meses de fianza. Sujeto a certificado de no morosidad y/o seguro de impago.~~Os presentamos este excelente apartamento en la urbanización 'LOS ALBATROS', disponible para alquiler de larga estancia, para todo el año.~Ideal para un año sabático o 2ª residencia.~Con dos dormitorios y 2 baños, gran terraza de 25 m2 con vistas despejadas y al mar. Orientación Sur. ~A escasos metros del paseo marítimo y playa. A 1,5 km de Isla Canela centro comercial con restaurantes y servicios.~Isla Canela es ideal para pasar feriados y vacaciones, o simplemente disfrutar de la vida diaria junto al mar.~Precio para máximo 2 personas.~~En todos los casos solicitaremos:~Demostrar solvencia económica, contrato de trabajo o alta de autónomos, Vida Laboral o similar, nóminas o certificado de estar Jubilado, fuentes de ingresos, IRPF. Si es no residente en España, se solicitará documentación similar de su país de origen.~~ Lista de Documentación Necesaria~~Para agilizar el proceso, por favor ten preparada la siguiente documentación:~~Identidad: DNI, NIE o Pasaporte.~~Ingresos: 3 últimas nóminas, contrato laboral o certificado de pensión.~~Fiscalidad: Última declaración de IRPF o similar.~~Referencias de anteriores arrendadores~~El precio no incluye los gastos de suministros como agua, luz o internet, ni tampoco los honorarios de agencia de la parte arrendataria.~

Hispacasas id: **6384747**
referentie: **RAC002371**
nabij of in: **Ayamonte**
regio: **Costa Occidental**
woningtype: **apartamento**
kamers: **2**
opp. woning: **72 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 0**

makelaar: **Remax Grupo Atica**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34699679531**