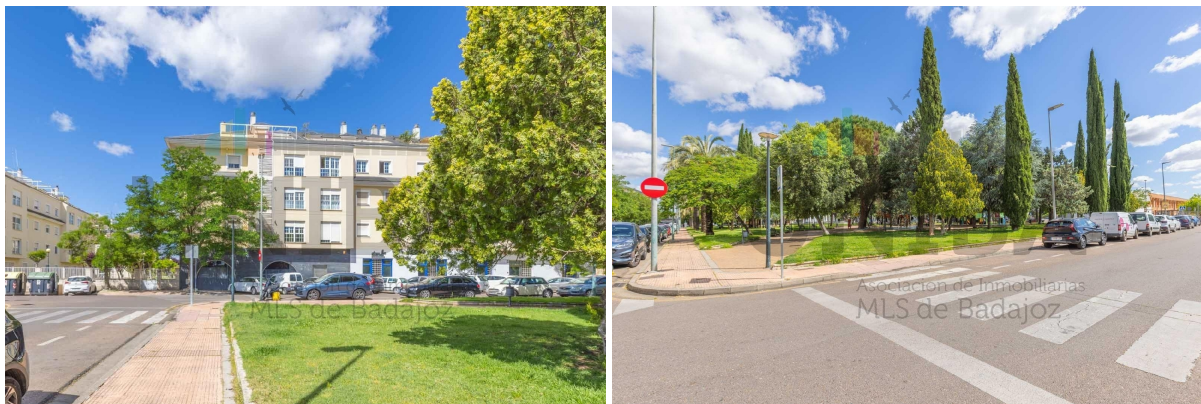


apartamento en venta Badajoz Casco Antiguo-Centro, Badajoz



Hoy ponemos en el mercado una vivienda situada en una de las ubicaciones más valoradas, consolidadas y con mayor calidad de vida de la ciudad.~~ Jardines del Guadiana no es solo una zona residencial, es un entorno donde la demanda es constante gracias a su equilibrio perfecto entre tranquilidad, servicios y comodidad en el día a día.~~Aquí todo está cerca, todo funciona y todo suma: una ubicación pensada para quienes buscan vivir mejor sin renunciar a nada.~~ Una zona donde la vivienda no solo se disfruta, sino que también se revaloriza con el tiempo, convirtiéndose en una de las áreas con mayor proyección de Badajoz.~Si estás buscando una vivienda en una de las zonas más demandadas de Badajoz... esto te interesa.~~Te presentamos este fantástico piso de 101 m2 construidos, perfecto tanto para familias como para quienes buscan espacio y comodidad en una zona premium.~~ Su estado de conservación permite entrar a vivir desde el primer día, con estancias bien distribuidas y gran luminosidad gracias a su carácter exterior.~~~ Distribución:~~ 2 habitaciones dobles~ 1 habitación individual~ 2 baños completos~ Armarios empotrados~ Cocina independiente equipada~ Patio de 18.9 m2 de uso exclusivo ~ Trastero~ Parking incluido en el precio~ Ascensor~~~ Calidades y características:~~ Suelos de mármol~ Carpintería exterior PVC / Climalit~ Carpintería interior de madera~ Aire acondicionado (central + splits)~ Bomba frío /calor~ Calefacción por gas natural~ Agua caliente por gas natural~ Vivienda exterior y muy luminosa~~~ Jardines del Guadiana es sinónimo de comodidad, calidad de vida y proyección. Una zona moderna, consolidada y rodeada de todo lo que necesitas en tu día a día.~~ Parques y zonas verdes~ Colegios y centros educativos~ Centros comerciales y supermercados~ Restaurantes y ocio~ Hospitales y centros médicos~ Excelente conexión por transporte público~~Aquí no solo compras una vivienda... compras ubicación, comodidad, servicios, tranquilidad y futuro.~~~ Vivir en Jardines del Guadiana es apostar por un estilo de vida pensado para disfrutar en familia. Un entorno donde todo fluye con facilidad, donde el día a día se vuelve más cómodo y donde cada etapa —desde los primeros años hasta el crecimiento de los hijos— encuentra su espacio. Es tenerlo todo a mano sin renunciar a la tranquilidad. Una zona perfecta tanto para familias como para inversión, con alta demanda y gran proyección en el mercado inmobiliario.~~Aquí no solo encuentras una vivienda, encuentras un lugar donde crear rutinas, compartir momentos y construir un hogar con estabilidad, tranquilidad y calidad de vida.~~Además, se trata de una zona en plena expansión y con alta revalorización, impulsada por los nuevos proyectos de obra nueva, lo que ha llevado a que muchos la consideren ya la “milla de oro” de Extremadura.~~Y aunque hoy es perfecta para vivirla en familia, también representa una decisión inteligente a futuro, gracias a la constante demanda y proyección de

la zona.~~ Una vivienda donde crear recuerdos, disfrutar del día a día y construir un hogar en una ubicación que marca la diferencia... hoy y mañana.~~¡No dejes pasar la oportunidad de poder vivir en una zona de gran expansión, bien comunicada y rodeada de servicios y contáctenos para más información, agendar su visita y consultar las mejores condiciones de financiación (posibilidad de financiar el 100% de la operación)~~ (El precio no incluye honorarios de agencia, impuestos ni otros gastos derivados de la compraventa).~~~

gegevens woning

Hispacasas id:	6381588
referentie:	04601
nabij of in:	Badajoz Casco Antiguo- Centro
regio:	Badajoz
woningtype:	apartamento
kamers:	3
opp. woning:	117 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 240.000

contact

makelaar:	Ihs Comprarcasa
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34924227273