

## apartamento en venta Balanegra, Poniente Almeriense



Descubre este encantador piso en primera línea de playa, ubicado en la hermosa ciudad de Balanegra. Situado a pocos pasos del mar y con una magnífica orientación sur, esta propiedad ofrece un estilo de vida costero inigualable. Con una superficie construida de 70 m<sup>2</sup> y útil de 60 m<sup>2</sup>, el inmueble cuenta con un acogedor salón que se abre hacia una amplia terraza privada de 14 m<sup>2</sup> donde podrás disfrutar del sol mediterráneo. La vivienda incluye dos habitaciones. Además, dispone de un baño completo bien equipado.~~El estado general es muy bueno; ha sido mantenido adecuadamente lo que garantiza comodidad desde el primer momento. Entre los extras destacados están: plaza parking asignada dentro del edificio, vistas al mar espectaculares e instalaciones cercanas como colegios y servicios varios.~~Este piso no solo es perfecto para vivir todo el año sino también podría ser considerado como inversión turística debido a su ubicación privilegiada junto a la playa por tan solo €700 mensuales.

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6377516</b>
referentie:	<b>17282</b>
nabij of in:	<b>Balanegra</b>
regio:	<b>Poniente Almeriense</b>
woningtype:	<b>apartamento</b>
kamers:	<b>2</b>
opp. woning:	<b>70 m<sup>2</sup></b>
opp. terrein:	<b>- m<sup>2</sup></b>
prijs:	<b>€ 0</b>

### contact

makelaar:	<b>Inmobiliaria Duran</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34950488044</b>