

apartamento en venta Balcon De Telde, Área Este



¡¡EN ALQUILER – AMPLITUD, LUZ Y CALIDAD DE VIDA A SOLO 250 METROS DEL MAR!!~~Hay viviendas que simplemente cumplen... y otras que hacen que imagines tu vida en ellas desde el primer instante.~~Te presentamos este fantástico piso exterior situado en Calle Bergamota, 4, en La Garita – Telde, una de las zonas costeras más demandadas del municipio por su tranquilidad, cercanía al mar y excelente conexión con toda la isla.~~Ubicado en una primera planta sin ascensor, esta vivienda destaca por algo cada vez más difícil de encontrar: espacios amplios de verdad.~~Sus 85 m2 útiles y 91 m2 construidos están distribuidos de forma muy cómoda y funcional:~~• 3 dormitorios (dos dobles y uno simple) ~• 2 baños completos, uno de ellos en suite dentro del dormitorio principal ~• Amplio salóncomedor con excelente luminosidad ~• Cocina enorme totalmente equipada, ideal para quienes disfrutan cocinando y compartiendo momentos en familia ~• Zona de lavadero independiente ~• Plaza de aparcamiento incluida ~~La vivienda combina amplitud, comodidad y ubicación en un entorno donde podrás disfrutar de la playa prácticamente a pie, ya que se encuentra a tan solo 250 metros de la Playa de La Garita.~~Además, actualmente se posiciona como una de las opciones más competitivas de la zona por relación calidadprecio, tamaño, distribución y servicios incluidos.~~UBICACIÓN Y SERVICIOS CERCANOS~~La zona cuenta con todos los servicios necesarios para el día a día:~~• Supermercados cercanos ~• Farmacias y centros de salud ~• Colegios e institutos ~• Cafeterías y restauración ~• Paseo marítimo y zonas deportivas ~• Centro Comercial Las Terrazas y Alcampo a pocos minutos ~• Excelente conexión con la GC1~~DISTANCIAS APROXIMADAS~~• Playa de La Garita: 250 metros ~• Centro de Telde: 10 minutos ~• Aeropuerto de Gran Canaria: 10 minutos ~• Las Palmas de Gran Canaria: 1520 minutos ~~PERFILES IDEALES PARA ESTA VIVIENDA~~Por sus características, esta propiedad encaja especialmente bien con:~~• Familias que buscan amplitud y cercanía al mar ~• Parejas con hijos que necesiten espacio y comodidad ~• Profesionales que trabajen en Las Palmas o zona aeropuerto ~• Personal sanitario, militar o funcionarios destinados temporalmente en la isla ~• Personas que valoren vivir en una zona tranquila sin renunciar a buenas conexiones ~~Si buscas una vivienda donde sentirte cómodo desde el primer día, con espacio real para vivir y en una ubicación privilegiada cerca del mar... esta puede ser la oportunidad que estabas esperando.~~CONDICIONES DEL ALQUILER~~• Renta mensual: 920 €/mes ~• Se solicita: ~ Mes en curso ~ 1 mes de fianza legal ~ 1 mes de garantía adicional ~• Suministros de agua y luz no incluidos en el precio. ~• La propiedad asume los gastos de: ~• Comunidad ~• Seguro de impago ~• IBI ~• Tasa de basura ~• “Buscamos inquilinos que valoren y cuiden la vivienda como su propio hogar.”

Hispacasas id: **6387297**
referentie: **0086-01355**
nabij of in: **Balcon De Telde**
regio: **Área Este**
woningtype: **apartamento**
kamers: **3**
opp. woning: **91 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 0**

makelaar: **Era Arenas**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34928070096**