

## apartamento en venta Balerna, Poniente Almeriense



Descubre este acogedor piso en pleno centro de Balerna, una opción perfecta para quienes valoran la comodidad, la ubicación y la calidad de vida. Con 73 m2 construidos, la vivienda ofrece una distribución funcional que incluye dos luminosas habitaciones individuales, ideales para adaptarse a distintas necesidades, ya sea como dormitorios, despacho o espacio multifuncional, un baño, una cocina amplia con despensa y un salón comedor.~~Ubicado en un entorno agradable, rodeado de árboles y con zonas infantiles cercanas, este piso es ideal tanto para familias como para quienes buscan tranquilidad sin renunciar a los servicios. Además, cuenta con fácil acceso a transporte público y dispone de centros educativos en las inmediaciones, lo que añade un valor extra a su ubicación.~~Una oportunidad única tanto como vivienda habitual como inversión, gracias a su estratégica localización en el corazón de Balerna.~Ubicada en una zona tranquila, con todos los servicios a su alcance.~¡No esperes más! Contáctanos hoy mismo y organizamos tu visita.~ ([[utilice el formulario para contactar]]) .~~Inversol Grupo Inmobiliario informa de que el precio no incluye gastos de compraventa, así como ITP (3,5%, 6% ó 7%), ni otros gastos derivados a la compraventa, como notaría y registro que corren por cuenta del comprador. ~Los datos descriptivos del inmueble, incluidos superficies, medidas, características y planos, tienen carácter meramente orientativo. Cualquier discrepancia deberá ser comprobada por la parte interesada. Este anuncio no constituye oferta comercial ni documento contractual.~~¡NO COBRAMOS COMISIÓN AL COMPRADOR!~

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6382856</b>
referentie:	<b>3038</b>
nabij of in:	<b>Balerna</b>
regio:	<b>Poniente Almeriense</b>
woningtype:	<b>apartamento</b>
kamers:	<b>2</b>
opp. woning:	<b>73 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>

### contact

makelaar:	<b>Inversol Inmobiliaria</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34627396664</b>

prijs:

**€ 93.000**