

## apartamento en venta Barriada Les Tres Creus, Bages



Desde FORTUNY Serveis Immobiliaris, te presentamos un hogar donde el espacio y la comodidad se dan la mano para ofrecerte esa calidad de vida que buscas en Reus. Imagina la libertad de vivir en un piso donde cada estancia tiene su propio protagonismo, con la ventaja de contar con un rincón privado al aire libre y la tranquilidad de un interior cuidado hasta el último detalle.~~Un interior diseñado para tu confort y bienestar~Este piso no es solo una propiedad de 98 m2 construidos; es un lienzo en blanco con una distribución inteligente que prioriza tu comodidad:~~Tu refugio personal: Cuenta con tres habitaciones diseñadas para adaptarse a tu ritmo de vida. Dos de ellas disponen de armarios empotrados, la solución perfecta para mantener el orden y la armonía visual. La tercera estancia es ese espacio versátil que siempre has querido: ¿un despacho luminoso, una sala de juegos o el cuarto de invitados ideal? Tú decides.~~Bienestar en cada detalle: Disfruta de la tranquilidad total gracias a las mosquiteras instaladas en todas las ventanas. Podrás ventilar tu hogar y dejar que corra la brisa fresca de la tarde con total libertad, sin preocuparte por los insectos, garantizando el descanso de toda la familia.~~Espacios independientes: Disfruta de un comedor independiente, el lugar perfecto para cenas inolvidables, y una cocina independiente que te permite desplegar toda tu creatividad culinaria con privacidad.~~Higiene y relax: La vivienda dispone de un baño completo con bañera, tu oasis personal para desconectar al final del día, además de un práctico aseo de cortesía, un detalle que facilita enormemente la rutina diaria.~~El tesoro escondido: Tu patio privado~Sin duda, el valor diferencial de esta primera planta es su patio interior de 16 m2. Un espacio generoso y privado donde podrás crear tu propio jardín urbano, disfrutar de desayunos al sol o simplemente dejar que tus mascotas y plantas disfruten del aire libre con total seguridad. Es ese "respiro" extra que convierte un piso en un verdadero hogar.~~Vive donde todo sucede: Avenida Països Catalans~Vivir aquí significa tener a Reus a tus pies. La zona de Avenida Països Catalans es conocida por su dinamismo y su conectividad envidiable.~~Comodidad total: Olvida las largas distancias. A pocos pasos tienes supermercados, centros educativos y servicios médicos para que tu día a día sea sencillo y fluido.~~Ocio y relax: Disfruta de la cercanía al Parque de Mas Iglesias, el pulmón verde de la zona, ideal para hacer deporte, pasear o simplemente desconectar.~~Conectividad: Con fácil acceso a las principales salidas de la ciudad y una excelente red de transporte público que te une con el centro y las poblaciones vecinas en cuestión de minutos.~~¿Es este el hogar que estabas buscando?~Este piso combina amplitud, funcionalidad y detalles prácticos como sus armarios empotrados y mosquiteras, junto al gran atractivo de su patio privado.

No se trata solo de metros cuadrados, sino de la calidad de vida que ganarás en él.~~Ven y descubre por ti mismo todo lo que este hogar tiene para ofrecerte. No dejes escapar esta oportunidad. ¡Llámanos para agendar tu visita!~~Podrás encontrarnos en C/Del Vent n.º34 local 2 de Reus.

## **gegevens woning**

|                |                                |
|----------------|--------------------------------|
| Hispacasas id: | <b>6375452</b>                 |
| referentie:    | <b>PAISOSCATALANS169</b>       |
| nabij of in:   | <b>Barriada Les Tres Creus</b> |
| regio:         | <b>Bages</b>                   |
| woningtype:    | <b>apartamento</b>             |
| kamers:        | <b>3</b>                       |
| opp. woning:   | <b>92 m2</b>                   |
| opp. terrein:  | <b>- m2</b>                    |
| prijs:         | <b>€ 192.500</b>               |

## **contact**

|           |                             |
|-----------|-----------------------------|
| makelaar: | <b>Serveis Immobiliaris</b> |
|           | <b>Fortuny</b>              |
| naam:     | <b>niet opgegeven</b>       |
| spreekt:  | <b>niet opgegeven</b>       |
| telefoon: | <b>+34977300590</b>         |