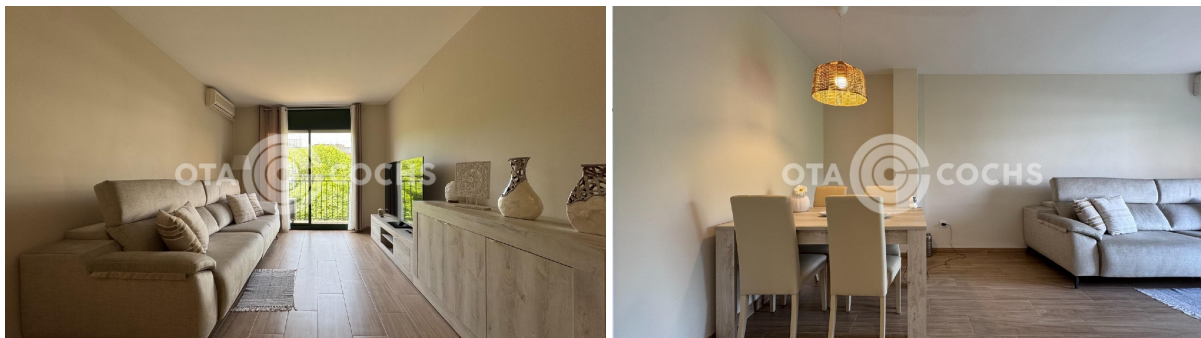


## apartamento en venta Barriada Les Tres Creus, Bages



Piso en alquiler en la Plaça de la Patcada de Reus. Es una vivienda situada en finca con ascensor, ubicada en una zona céntrica y bien comunicada de Reus. El inmueble dispone de una superficie construida de 79,17 m<sup>2</sup> y una superficie útil de 67,50 m<sup>2</sup>, distribuidos de forma funcional y cómoda.~~La vivienda cuenta con tres habitaciones, una de ellas doble con salida directa a balcón y dos habitaciones individuales. Dispone además de salón comedor amplio y luminoso con salida a balcón, cocina independiente con galería y un baño completo.~~Se alquila conjuntamente con plaza de parking y trastero, incluidos en la operación, lo que aporta una gran comodidad y espacio de almacenaje adicional.~~Una excelente oportunidad para quienes buscan una vivienda completa, bien ubicada y con extras muy valorados como ascensor, balcón, parking y trastero en la ciudad de Reus.~~Características básicas:~~79 m<sup>2</sup> construidos~3 habitaciones~1 baño~Cocina equipada~Vivienda amueblada~Aire acondicionado por splits~~La vivienda dispone de cédula de habitabilidad vigente y certificado de eficiencia energética vigente con calificación C de consumo y C de emisiones.~~Condiciones del alquiler:~~Contrato: Vivienda habitual según LAU~Vivienda situada en zona de mercado residencial tensionado: Sí~Alquilado anteriormente: No~Índice de precios de referencia: 486,71 € – 741,12 €/mes.~~El precio indicado incluye IBI, tasa de residuos y gastos de comunidad. No incluye los suministros de luz ni agua, los cuales se encuentran dados de alta.~~AICAT N° 2216~COLEGIADO A.P.I. N° 522~~Si quieres ir un paso por delante, síguenos en Instagram y descubre nuestras propiedades antes de que salgan al mercado~ ([[utilice el formulario para contactar]]) . otacochs · ([[utilice el formulario para contactar]]) .

### gegevens woning

|                |                                |
|----------------|--------------------------------|
| Hispacasas id: | <b>6376858</b>                 |
| referentie:    | <b>04978</b>                   |
| nabij of in:   | <b>Barriada Les Tres Creus</b> |
| regio:         | <b>Bages</b>                   |
| woningtype:    | <b>apartamento</b>             |
| kamers:        | <b>3</b>                       |
| opp. woning:   | <b>79 m<sup>2</sup></b>        |
| opp. terrein:  | <b>- m<sup>2</sup></b>         |

### contact

|           |                         |
|-----------|-------------------------|
| makelaar: | <b>Ota Inmobiliaria</b> |
| naam:     | <b>niet opgegeven</b>   |
| spreekt:  | <b>niet opgegeven</b>   |
| telefoon: | <b>+34977311999</b>     |

prijs:

€ 0