

apartamento en venta Barrio De Granada, Alacantí



Se vende piso (ocupado ILEGALMENTE) en Calle Garellano, con una superficie de 86 m² construidos (según catastro). La vivienda cuenta con cuatro dormitorios, tres de ellos exteriores, un baño, salón con balcón y un área de lavado independiente. Es un piso luminoso, bien distribuido y situado en una zona con buena comunicación y servicios cercanos, como colegios, transporte público y plazas.~~Actualmente, el inmueble se encuentra ocupado ILEGALMENTE. La propiedad se transmite libre de cargas hipotecarias (o indicar si existiera alguna), pero no incluye entrega de llaves ni posesión inmediata. El comprador deberá asumir el procedimiento de recuperación y los costes que puedan derivarse de la situación.~~Se trata de una oportunidad de inversión, ya que el precio está por debajo del valor de mercado debido a la ocupación. La ubicación en Zaidín y la distribución de la vivienda la convierten en un activo atractivo para fondos, rehabilitadores o inversores que busquen rentabilidad en el medio plazo.~~Por motivos legales y de seguridad, no se permiten visitas al interior del inmueble. ~Se informa expresamente que la vivienda se encuentra ocupada ilegalmente en la fecha de publicación. El comprador asumirá los derechos y riesgos derivados de esta situación, por lo que se recomienda contar con asesoría jurídica previa a la compra.

gegevens woning

Hispacasas id: **6308754**
referentie: **CIMA00678**
nabij of in: **Barrio De Granada**
regio: **Alacantí**
woningtype: **apartamento**
kamers: **4**
opp. woning: **86 m²**
opp. terrein: **- m²**
prijs: **€ 125.000**

contact

makelaar: **Remax Cima**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34618144438**