

## apartamento en venta Barrio De Granada, Alacantí



Exclusivo piso en la Avenida de Madrid, a pocos metros de la Avenida de la Constitución, en una zona inmejorable con todos los servicios a tu alcance: comercios, supermercados, colegios, universidades, hospitales y, además, con la parada de metro y estación del AVE a 7 minutos andando.~El piso cuenta con una superficie construida de 205,6 m2, destacando por sus amplios espacios y una distribución muy versátil, con dormitorio y aseo independiente para el servicio. Entre sus características principales:~• Un salón de más de 38 m2, con dos estancias salón y comedor con salida a la terraza y posibilidad recuperar chimenea original para crear un ambiente cálido y acogedor.~• Una terraza cubierta de 26 m2 muy espaciosa y luminosa, ideal para disfrutar durante todo el año.~• 5 dormitorios donde destaca el principal con 18 m2 y baño en suite.~• Una gran cocina-comedor de 16,5 m2, con espacio suficiente para una mesa de comedor, con acceso a terraza lavadero exterior de 16 m2 con despensa y armario-trastero ofreciendo una gran comodidad para el almacenaje.~Este piso es una oportunidad única, tanto para convertirlo en tu hogar ideal como para una inversión con altas posibilidades de rentabilidad. Servicio de conserjería y calefacción central incluido en cuota de la comunidad. Además la comunidad de propietarios es titular del ático de edificio con uso para el conserje que supone un activo del edificio.~~\*El PVP indicado no incluye impuestos, gastos de Escritura ni honorarios de agencia. \*\*Las superficies expresadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas. Los precios pueden ser susceptibles de modificación sin previo aviso. Ref. 5794

### gegevens woning

Hispacasas id: **6338232**  
referentie: **15157**  
nabij of in: **Barrio De Granada**  
regio: **Alacantí**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **5**  
opp. woning: **205 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 395.000**

### contact

makelaar: **Inmobilita**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34958989898**