

## apartamento en venta Barrio De Granada, Alacantí



Un gran piso de los que ya no se construyen, con garaje y acceso directo por ascensor, en pleno eje Pedro Antonio – Emperatriz Eugenia~~Hay viviendas que no necesitan exagerar para destacar.~Este piso de 166 m2, con plaza de garaje incluida y acceso directo desde el ascensor, es una de ellas.~~Ubicado en una de las zonas más consolidadas y demandadas de Granada, ofrece una combinación cada vez más difícil de encontrar: amplitud real, buena distribución, servicios comunitarios y garaje en el centro.~~La vivienda dispone de cinco dormitorios, dos baños completos, una cocina amplia con lavadero y dos despensas, pensadas para una vida cómoda, ordenada y funcional, especialmente para familias que necesitan espacio de verdad.~~Las estancias son amplias y bien proporcionadas, con una distribución lógica que permite disfrutarla tal y como está o plantear mejoras a futuro. El suelo de mármol rojo aporta personalidad y presencia, reflejo de una construcción sólida y de calidad.~~El piso se encuentra en buen estado de conservación, con carpintería exterior, fontanería y electricidad en correcto funcionamiento. Es una vivienda usada, cuidada y con margen para actualizar, algo que muchos compradores valoran como una oportunidad de personalización.~~El edificio cuenta con calefacción central, servicio de portería, zonas comunes y la comodidad añadida de un garaje con acceso directo desde el ascensor, un auténtico privilegio en esta ubicación.~~Una propiedad ideal para familias, para quienes buscan vivir en el centro sin renunciar a metros ni a aparcamiento, o para inversores que saben reconocer el valor de una superficie y una ubicación difíciles de replicar.~~El PVP indicado no incluye impuestos, gastos de Escritura ni honorarios de agencia. \*\*Las superficies expresadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas. Los precios pueden ser susceptibles de modificación sin previo aviso.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6341447**  
referentie: **1018163**  
nabij of in: **Barrio De Granada**  
regio: **Alacantí**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **5**  
opp. woning: **166 m2**

### contact

makelaar: **Inmobiliaria Grande**  
naam: **Inmobiliaria Grande**  
**Inmobiliaria Grande**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34622350918**

opp. terrein:

- m<sup>2</sup>

prijs:

€ 420.000