

## apartamento en venta Barrio De Granada, Alacantí



Ubicada en el emblemático barrio del Albaicín, esta magnífica propiedad reformada combina a la perfección encanto andaluz, calidad y alta rentabilidad.~~La vivienda ha sido cuidadosamente rehabilitada para dar lugar a tres hermosos apartamentos totalmente independientes, tanto en accesos como en distribución, lo que garantiza privacidad y comodidad para cada unidad. La reforma se ha realizado con materiales de primera calidad, respetando en todo momento la estética tradicional andaluza: detalles auténticos, acabados cálidos y una atmósfera acogedora.~~Cada apartamento dispone de un dormitorio, cocina independiente y un salón confortable, diseñados para ofrecer funcionalidad y bienestar tanto para estancias cortas como largas.~~La propiedad se completa con un encantador patio interior, que alberga una zona común de lavandería, y dos terrazas ideales para disfrutar del clima y de las agradables noches de verano granadinas.~ Un valor añadido fundamental es que los tres apartamentos cuentan con licencia turística en vigor, y presentan ganancias demostrables, lo que convierte esta propiedad en una oportunidad de inversión segura y consolidada.~~Situada en una zona de fácil acceso y a tan solo 10 minutos caminando del centro de Granada, esta vivienda representa una oportunidad excepcional tanto para inversión turística como para quienes buscan una propiedad con carácter en uno de los barrios con más historia y encanto de la ciudad.~~¡No pierdas esta oportunidad! Si este inmueble es lo que buscas, contáctanos cuanto antes para visitarlo.~¿Aún no has encontrado tu propiedad ideal? No te preocupes: entra en nuestra web (utilice el formulario para contactar) o llámanos directamente al (utilice el formulario para contactar) y te ayudaremos a encontrar exactamente lo que necesitas.~Contamos con 25 años de experiencia en el sector, gestionando todo tipo de inmuebles y operaciones, y somos expertos en locales comerciales.~Y si estás pensando en vender, solicita tu valoración gratuita y sin compromiso.~\*El PVP indicado no incluye impuestos ni gastos de Escritura, en caso de compra. Honorarios agencia no incluidos. \*\*Las superficies expresadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas. Los precios pueden ser susceptibles de modificación sin previo aviso. \*\*\*Esta propiedad se vende sin muebles, vehículos y enseres personales o decoración que se pueda ver en las fotografías\*\*

### gegevens woning

Hispacasas id: **6346789**  
referentie: **18194**

### contact

makelaar: **Viviendas Y Locales**  
**Granada**

nabij of in: **Barrio De Granada**  
regio: **Alacantí**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **3**  
opp. woning: **140 m2**  
opp. terrein: **232 m2**  
prijs: **€ 540.000**

naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34958256725**